

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХАМИДИЕ
ТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-
БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

2019 г.

ШИФР 83.635.465. ПКР

СОИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью
«Новые проекты Северо-Кавказских
предприятий жилищно-коммунального
хозяйства»

АДРЕС СОИСПОЛНИТЕЛЯ: 355042, Ставропольский край, г.
Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, стр. 63,
корп. Б, оф. 318, 320

ТЕЛЕФОН (ФАКС) +7-8652-330-882
+7-8652-992-039

E-MAIL np-gkh@bk.ru

ДИРЕКТОР: _____ И.Н. Горешнев

ПРОЕКТИРОВЩИК: _____ Д.В. Момотова

СОДЕРЖАНИЕ

Паспорт Программы	6
Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 N 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»	9
Введение.....	15
Краткая характеристика муниципального образования	19
1. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры	20
1.1. Краткая характеристика системы электроснабжения	20
1.2. Краткая характеристика системы газоснабжения	21
1.3. Краткая характеристика системы теплоснабжения.....	21
1.4. Краткая характеристика системы водоснабжения.....	22
1.5. Краткая характеристика системы водоотведения.....	23
1.6. Краткая характеристика системы обращения с твердыми коммунальными отходами.....	23
2. План развития поселения	24
2.1. Динамика численности населения.....	24
2.2. План прогнозируемой застройки.....	25
3. Перечень мероприятий и целевых показателей Программы.....	26
3.1. Мероприятия, направленные на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства.....	26
3.2. Мероприятия по улучшению качества услуг организаций, эксплуатирующих объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов.....	27
3.3. Мероприятия направленные на повышение надежности газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и качества коммунальных ресурсов.....	28
3.4. Мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов.....	29

3.5. Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации, с учетом достижения организациями, осуществляющими электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организациями, оказывающими услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду	30
3.6. Мероприятия, предусмотренные программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.....	31
3.7. Целевые показатели комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры	31
4. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов	34
5. Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы	36
5.1. Определение прогнозируемой численности населения	37
5.2. Определение прогнозируемого спроса на электрическую энергию.....	38
5.3. Определение прогнозируемого спроса на газ	40
5.4. Определение прогнозируемого спроса на холодную воду	42
5.5. Определение прогнозируемого спроса на сточные бытовые воды	43
5.6. Определение прогнозируемого спроса на утилизацию, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов	44
6. Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры, а также мероприятий, входящих в план застройки.....	46
6.1. Обоснование мероприятий, входящих в план застройки	48
7. Характеристика состояния и проблем соответствующей системы коммунальной инфраструктуры	49
7.1. Характеристика системы электроснабжения	49
7.2. Характеристика системы газоснабжения	50
7.3. Характеристика системы теплоснабжения.....	52
7.4. Характеристика системы водоснабжения	53
7.5. Характеристика системы водоотведения.....	54
8. Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов	55
9. Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры	56

9.1. Целевые показатели системы электроснабжения	56
9.2. Целевые показатели системы газоснабжения	60
9.3. Целевые показатели системы водоснабжения	63
9.4. Целевые показатели системы водоотведения	65
10. Перечень инвестиционных проектов	68
10.1. Инвестиционные проекты в отношении системы электроснабжения....	68
10.2. Инвестиционные проекты в отношении системы теплоснабжения	68
10.3. Инвестиционные проекты в отношении системы водоснабжения	68
10.4. Инвестиционные проекты в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	68
11. Предложения по организации реализации инвестиционных проектов.....	71
12. Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры	72
13. Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности	73
14. Прогнозируемые расходы на предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату коммунальных услуг	83

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Заказчик	Муниципальное учреждение «Местная администрация сельского поселения Хамидие» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики
Ответственный исполнитель программы	Муниципальное учреждение «Местная администрация сельского поселения Хамидие» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики
Соисполнители программы	ООО «Новые проекты Северо-Кавказских предприятий ЖКХ» Юридические и физические лица, владеющие на праве собственности и ином законном основании объектами коммунальной инфраструктуры и (или) оказывающие на территории муниципального образования соответствующие коммунальные услуги.
Цели программы	1. Создание комплексного документа, для реализации полномочий муниципального образования в сфере обеспечения потребителей качественными и доступными коммунальными услугами. 2. Соблюдение нормативных параметров качества коммунальных ресурсов. 3. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 4. Обеспечение доступности систем коммунальной инфраструктуры. 5. Качественное и бесперебойное снабжение коммунальными ресурсами новых объектов капитального строительства. 6. Обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг.
Задачи программы	1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей. 2. Развитие системы коммунальной инфраструктуры, отвечающей требованиям социально-экономического развития муниципального образования. 3. Разработка необходимых взаимосвязанных мероприятий по строительству и модернизации

	всех систем коммунальной инфраструктуры, обеспечивающих достижение планируемых значений целевых показателей. 4. Обеспечение инженерной подготовки земельных участков под жилищное и промышленное строительство. 5. Определение целевых показателей развития инженерной инфраструктуры, обеспечивающих качество и надежность оказания коммунальных услуг. 6. Определение финансовых потребностей и источников финансирования инвестиционных проектов. 7. Формирование механизма реализации программы.
Целевые показатели:	
перспективной обеспеченности и потребности застройки поселения	Первый этап – 19,35 м²/чел., 33,52 тыс. м²; второй этап – 18,8 м²/чел., 33,52 тыс. м².
изменения спроса на коммунальные ресурсы	Первый этап: электроснабжение – 101,21%, газоснабжение – 101,21%, водоснабжение – 101,21%, водоотведение – 0,00%. Второй этап: электроснабжение – 104,16%, газоснабжение – 104,16%, водоснабжение – 104,16%, водоотведение – 102,43%.
надежности, энергоэффективности и развития систем коммунальной инфраструктуры	Представлены в таблице 3.
качества коммунальных ресурсов	Электроснабжение – согласно «ГОСТ 32144-2013. Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения»; газоснабжение – согласно «ГОСТ 5542-2014 Газы горючие природные промышленного и

	коммунально-бытового назначения. Технические условия»; водоснабжение – согласно «СанПиН 2.1.4.1074-01. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»; водоотведение – согласно «СанПиН 2.1.5.980-00. 2.1.5. Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод. Санитарные правила и нормы».
Срок и этапы реализации программы	Срок реализации программы – 2035 год. Этапы реализации программы: первый этап – с 2019 по 2023 гг.; второй этап – с 2023 по 2035 гг.
Объемы требуемых капитальных вложений	Первый этап – 12930,0 тыс. руб., второй этап – 2008,5 тыс. руб. Суммарный объем – 14938,5 тыс. руб., в том числе: по системе энергоснабжения – 9140,0 тыс. руб.; по системе водоснабжения – 4017,4 тыс. руб.; по системе теплоснабжения – 1504,6 тыс. руб.; в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности – 276,5¹ тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации программы	1. Повышение качества и надежности коммунальных услуг. 2. Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры. 3. Экономия топливно-энергетических ресурсов. 4. Определение мероприятий, учитываемых при установлении тарифов на услуги предприятий коммунального комплекса и на подключение к системам коммунальной инфраструктуры.

¹ Стоимость мероприятия указана в целом на Терский муниципальный район

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ
ОТ 14.06.2013 N 502 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ К
ПРОГРАММАМ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЙ, ГОРОДСКИХ
ОКРУГОВ»**

В соответствии с пунктом 4.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые требования к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов.

Председатель Правительства
Российской Федерации
Д.МЕДВЕДЕВ

Утверждены
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 14 июня 2013 г. N 502

**ТРЕБОВАНИЯ
К ПРОГРАММАМ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЙ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ**

1. Настоящие требования определяют содержание программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов (далее - программы).

2. Программы разрабатываются органами местного самоуправления поселений, городских округов на основании генеральных планов поселений, городских округов и включают в себя мероприятия по строительству и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими

межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

3. Программа разрабатывается на срок не менее 10 лет и не более чем на срок действия генерального плана поселения, городского округа. Мероприятия и целевые показатели, предусмотренные программой, должны быть указаны на первые 5 лет с разбивкой по годам, а на последующий период (до окончания срока действия программы) - без разбивки по годам. Если на момент разработки программы генеральный план реализуется менее 5 лет, программа разрабатывается на оставшийся срок действия генерального плана, при этом мероприятия и целевые показатели указываются с разбивкой по годам в течение первых 5 лет, а на последующий период (до окончания срока действия программы) - без разбивки по годам. Если на момент разработки программы срок реализации генерального плана составляет 5 лет и более, программа разрабатывается на оставшийся срок действия генерального плана, при этом мероприятия и целевые показатели указываются с разбивкой по годам.

4. В случае если в содержание мероприятий, установленных схемой и программой развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами вносятся изменения, соответствующие изменения должны вноситься и в программу.

5. При разработке программы необходимо:

а) учитывать показатели перспективной обеспеченности и потребности застройки поселения, городского округа на основании выданных разрешений на строительство объектов капитального строительства, технических условий на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры, планируемых сроков реализации застройки в соответствии с генеральным планом поселения и генеральным планом городского округа;

б) учитывать показатели надежности функционирования каждой системы коммунальной инфраструктуры, перспективы их развития, а также показатели качества коммунальных ресурсов;

в) определять мероприятия, направленные на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства;

г) определять мероприятия по улучшению качества услуг организаций, эксплуатирующих объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, в целях обеспечения потребности новых объектов капитального строительства в этих услугах;

д) определять мероприятия, направленные на повышение надежности газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения и качества коммунальных ресурсов;

е) определять мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;

ж) определять мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации на территории поселения, городского округа, с учетом достижения организациями, осуществляющими электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организациями, оказывающими услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду;

з) учитывать мероприятия, предусмотренные программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности поселения, городского округа;

и) учитывать прогноз роста тарифов на ресурсы, продукцию и услуги организаций, осуществляющих электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организаций, оказывающих услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов (далее - тарифы), исходя из долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) и долгосрочных параметров развития экономики с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой;

к) учитывать действующие тарифы, утвержденные уполномоченными органами;

л) проводить в установленном порядке оценку доступности для абонентов и потребителей платы за коммунальные услуги, в том числе оценку совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, с учетом затрат на реализацию программы на соответствие критериям доступности.

6. В случае если у организаций, осуществляющих электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организаций, оказывающих услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, имеются подготовленные бизнес-планы или укрупненные инвестиционные проекты, которые не были включены в схемы и программы развития единой

национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральную схему размещения объектов электроэнергетики, федеральную программу газификации, соответствующие межрегиональные, региональные программы газификации, схемы теплоснабжения, схемы водоснабжения и водоотведения, программы по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, то при утверждении программы указанные инвестиционные проекты утверждаются в составе программы после внесения в установленном порядке соответствующих изменений в схемы и программы развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральную схему размещения объектов электроэнергетики, федеральную программу газификации, соответствующие межрегиональные, региональные программы газификации, схемы теплоснабжения, схемы водоснабжения и водоотведения, программы по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

7. В случае принятия в соответствии с законодательством Российской Федерации представительным органом местного самоуправления сельского поселения решения об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана программа в отношении такого сельского поселения не разрабатывается.

8. Программа должна включать в себя:

а) паспорт, который содержит сведения по перечню согласно приложению;

б) характеристику существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры (в форме текста);

в) план развития поселения, городского округа, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана;

г) перечень мероприятий и целевых показателей, указанных в пункте 5 настоящих требований;

д) анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой;

е) обосновывающие материалы.

9. Обосновывающие материалы должны включать в себя:

а) обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы;

б) обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры, а также мероприятий, входящих в план застройки поселения, городского округа;

в) характеристику состояния и проблем соответствующей системы коммунальной инфраструктуры;

г) оценку реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

д) обоснование целевых показателей развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры;

е) перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры (со ссылками на схемы и программы развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральную схему размещения объектов электроэнергетики, федеральную программу газификации, соответствующие межрегиональные, региональные программы газификации, схемы теплоснабжения, схемы водоснабжения и водоотведения, программы по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, инвестиционные программы организаций, осуществляющих электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организаций, оказывающих услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов) (далее - инвестиционные проекты);

ж) предложения по организации реализации инвестиционных проектов;

з) обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры;

и) результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности;

к) прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Приложение
к требованиям к программам
комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры
поселений, городских округов

ПЕРЕЧЕНЬ

СВЕДЕНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ПАСПОРТЕ ПРОГРАММЫ
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Ответственный исполнитель программы
2. Соисполнители программы
3. Цели программы
4. Задачи программы
5. Целевые показатели:

перспективной обеспеченности и потребности застройки поселения,
городского округа;

надежности, энергоэффективности и развития соответствующей
системы коммунальной инфраструктуры, объектов, используемых для
утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;

качества коммунальных ресурсов

6. Срок и этапы реализации программы
7. Объемы требуемых капитальных вложений
8. Ожидаемые результаты реализации программы

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения – это документ, устанавливающий перечень мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения разрабатывается на основании генерального плана поселения и должна обеспечить сбалансированное, перспективное развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями в строительстве объектов капитального строительства и соответствующие установленным требованиям надежность, энергетическую эффективность указанных систем, снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека и повышение качества поставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов.

Нормативно-правовой основой для разработки и реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики являются:

- ✓ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- ✓ Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

✓ Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Технической базой разработки являются:

✓ Генеральный план сельского поселения Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (протокол публичных слушаний от 15.06.2017 г.);

✓ Схема территориального планирования Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, разработанная в соответствии с гос. контрактом от 15.09.2008 г. №37;

✓ Проект инвестиционной программы ПАО «МРСК Северного Кавказа», утвержденный Приказом Минэнерго России от 25.12.2015 года №1035 (с изменениями в Приказе №24 от 20.12.2018 года);

✓ Схема и программа перспективного развития электроэнергетики в Кабардино-Балкарской Республике на 2019-2023 годы, утвержденная Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 25.04.2018 года №47-УГ;

✓ Комплексная программа развития электрических сетей напряжением 35 кВ и выше на территории Кабардино-Балкарской Республики в горизонте планирования с 2018 по 2022 годы, утвержденная Приказом ПАО «Россети» от 19.02.2018 года №89;

✓ Программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Кабардино-Балкарской Республики на 2018-2022 годы, утвержденная распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 28.11.2017 года №694-рп;

✓ Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Кабардино-Балкарской Республике, утвержденная Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 27.10.2016 года №196-ПП (в редакции Постановления Правительства КБР от 05.09.2017 года №161-ПП);

✓ Государственная программа Кабардино-Балкарской Республики «Энергоэффективность и развитие энергетики в Кабардино-Балкарской Республике» на 2013-2020 годы, утвержденная Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 27.11.2013 года №310-ПП (в редакции Постановлений Правительства КБР от 03.06.2014 года №117-ПП, от 24.03.2015 года №64-ПП);

- ✓ Концепция развития жилищно-коммунального комплекса Кабардино-Балкарской Республики до 2020 года;
- ✓ Государственная программа Кабардино-Балкарской Республики «Обеспечение жильем и коммунальными услугами населения Кабардино-Балкарской Республики», утвержденная постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 8 мая 2018 г. № 90-ПП (в редакции Постановления Правительства КБР от 31.01.2019 года №8-ПП);
- ✓ Программа «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кабардино-Балкарской Республике в 2014-2043 годах», в Терском районе, утвержденная Постановлением Правительства КБР от 25.03.2014 года №42-ПП (в редакции Постановления Правительства КБР от 18.12.2017 года №220-ПП);
- ✓ Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Терского муниципального района на 2017-2021 годы», утвержденная Постановлением Местной администрации Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 31.03.2017 года №95-п;
- ✓ План мероприятий «Дорожная карта» по обеспечению централизованной системой водоснабжения населенных пунктов Терского муниципального района КБР на 2019-2023 годы, утвержденный Постановлением Местной Администрации Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 18.12.2018 года №575-п;
- ✓ Схема теплоснабжения сельского поселения Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики;
- ✓ Схема водоснабжения сельского поселения Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики;
- ✓ Государственная программа Российской Федерации «Развитие Северо-Кавказского Федерального округа на период до 2025 года», утвержденной постановлением правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года №309 (в редакции, утвержденной постановлением правительства РФ от 27 февраля 2016 года №148);
- ✓ Прогноз долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года;
- ✓ Статистические данные Федеральной службы государственной статистики (Росстат);

- ✓ Статистические данные Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Кабардино-Балкарской Республике;
- ✓ СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденные Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820;
- ✓ СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобренные Постановлением Госстроя РФ от 26.06.2003 № 112;
- ✓ СП 41-104-2000. Проектирование автономных источников теплоснабжения, утвержденные Постановлением Госстроя РФ от 16.08.2000 № 79;
- ✓ СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, утвержденные Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 280;
- ✓ СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*, утвержденные Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 635/14;
- ✓ СП 32.13330.2012. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85, утвержденные Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 635/11;
- ✓ СП 131.13330.2012. Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*, утвержденные Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 275;
- ✓ Методические указания по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденные Приказом Минрегиона РФ от 23.08.2010 № 378;
- ✓ Правила предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 14.12.2005 № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг».

Краткая характеристика муниципального образования

Сельское поселение Хамидие (далее – СП Хамидие) является одним из семнадцати муниципальных образований Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

Образует муниципальное образование сельское поселение Хамидие как единственный населенный пункт в своем составе.

Административный центр, представительный орган и иные органы местного самоуправления сельского поселения расположены в селе Хамидие.

Численность населения (на 01.01.2018 год) – 1712² чел. (3,38% от численности населения района).

Темп роста численности населения (2018 г. по отношению к 2010 г.) – 94,48% (убыль).

Территория

Сельское поселение Хамидие расположено в северо-восточной части Терского муниципального района, на правом берегу Терек, в 42км к северо-востоку от районного центра – г. Терек, в 80 км к востоку от республиканского центра – городского округа Нальчик.

Село Хамидие расположено в северо-восточной части района на наклонной Кабардинской равнине в равнинной зоне Республики.

Земли сельского поселения Хамидие граничат:

- ✓ на севере и востоке – с землями Моздокского района Республики Северная Осетия;
- ✓ на западе – с землями сельского поселения Терекское;
- ✓ на юге – с землями сельского поселения Ново-Хамидие.

Муниципальное образование Хамидие наделено статусом сельского поселения Законом Кабардино-Балкарской Республики от 27.02.2005 №13-РЗ «О статусе и границах муниципальных образований в Кабардино-Балкарской Республике».

Площадь сельского поселения составляет 67,75 кв. км или 7,58% от площади Терского района.

² Численность населения Российской Федерации по муниципальным образованиям на 1 января 2018 г. по данным Федеральной службы государственной статистики (таблица 26)

1. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Согласно Градостроительному кодексу РФ, система коммунальной инфраструктуры это комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов.

Коммунальная инфраструктура сельского поселения Хамидие представлена следующими системами:

- ✓ система электроснабжения;
- ✓ система газоснабжения;
- ✓ система теплоснабжения;
- ✓ система водоснабжения.

В связи с отсутствием дальнейшего развития централизованной системы теплоснабжения, а также отсутствием систем горячего водоснабжения и водоотведения в сельском поселении Хамидие в настоящей Программе система теплоснабжения и система горячего водоснабжения в дальнейшем не рассматривается, определение прогнозируемого спроса на тепловую энергию и горячее водоснабжение, а также описание целевых показателей развития системы теплоснабжения и системы горячего водоснабжения не производится.

Генеральным планом сельского поселения предлагается создание централизованной системы водоотведения на территории сельского поселения Хамидие к 2035 году, определение прогнозируемого спроса на сточные бытовые воды, а также описание целевых показателей развития системы водоотведения будет произведен с 2025 года.

Ниже дана краткая характеристика систем коммунальной инфраструктуры, присутствующих на территории сельского поселения.

1.1. Краткая характеристика системы электроснабжения

Электроснабжение сельского поселения Хамидие осуществляется от энергосистемы ПАО «МРСК Северного Кавказа» - филиал АО

«Каббалкэнерго» (Производственный участок – Терские районные электрические сети).

Электроснабжение потребителей сельского поселения осуществляется через подстанцию ПС 35/10 кВ «Терекская».

Электроснабжение потребителей осуществляется по сетям напряжением 0,4 кВ.

Прокладка электросетей воздушная. Для понижения напряжения до 0,4 кВ построены и установлены ТП различной мощности. Питание потребителей осуществляется от 10 (десяти) трансформаторных подстанций.

Схема построения сетей – радиально-кольцевая, разомкнутая в нормальном режиме.

Протяженность сетей линии электропередачи по Базе данных по муниципальным образованиям Кабардино-Балкарской Республики, Управления Федеральной службы государственной статистики по Северо-Кавказскому Федеральному округу составляет – 31,0 км.

Износ энергетического оборудования ПС и энергетических сетей составляет – 70%.

1.2. Краткая характеристика системы газоснабжения

Газоснабжение сельского поселения Хамидие осуществляет общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Пятигорск».

Организацией, эксплуатирующей объекты газоснабжения, является – Филиал АО «Газпром газораспределение Нальчик» в Терском районе.

Система газоснабжения сельского поселения Хамидие запитана от ГРС «Ново-Хамидие» по отводу, через систему магистрального газопровода «Ставрополь – Грозный».

Система газопроводов кольцевая.

Протяженность сетей газоснабжения в сельском поселении составляет – 24335,8 м, в том числе:

- ✓ сетей высокого давления – 4102,0 м;
- ✓ сетей низкого давления – 20233,8 м.

Основным потребителем газа в сельском поселении Хамидие является население.

1.3. Краткая характеристика системы теплоснабжения

Организацией, эксплуатирующей объекты системы теплоснабжения в сельском поселении Хамидие является – МУП «Теректеплосбыт».

Индивидуальный жилищный фонд к объектам теплоснабжения не подключен и охвачен индивидуальными источниками тепла. Индивидуальное теплоснабжение представлено индивидуальными теплогенераторами, работающими на природном топливе (природный газ).

В настоящее время система теплоснабжения в сельском поселении представлена 1 (одной) котельной, расположенной по улице Бориева, 43А.

Потребителями тепла от котельной в сельском поселении является один объект образования – Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа.

Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении по Базе данных по муниципальным образованиям Кабардино-Балкарской Республики, Управления Федеральной службы государственной статистики по Северо-Кавказскому Федеральному округу составляет –160 м.

В части обеспеченности инженерным оборудованием на расчетный срок действия Генерального плана сохраняется ориентация на автономные источники системы теплоснабжения.

1.4. Краткая характеристика системы водоснабжения

Организацией, эксплуатирующей сети водоснабжения в сельском поселении Хамидие является – МУП «Хамидие».

Источником хозяйственно-питьевого и технического водоснабжения сельского поселения Хамидие являются подземные источники пресных вод. Водоснабжения сельского поселения осуществляется за счет артезианских скважин, в количестве 5 (пяти) единиц. На скважинах установлены насосы. Из скважины вода поступает в разводящую сеть. В систему водоснабжения сельского поселения также входят резервуары чистой воды, пожарные водоемы и пожарные гидранты.

Протяженность уличной водопроводной сети в сельском поселении по Базе данных по муниципальным образованиям Кабардино-Балкарской Республики, Управления Федеральной службы государственной статистики по Северо-Кавказскому Федеральному округу составляет – 16,5 км.

Износ водопроводных сетей составляет – 25%.

Реализация услуг населению производится расчетным путем исходя из степени благоустройства жилого фонда, количества проживающих, нормативов и тарифам на услугу водоснабжения утвержденных в установленном действующим законом порядке.

1.5. Краткая характеристика системы водоотведения

Системы централизованного водоотведения и канализационные очистные сооружения на территории сельского поселения Хамидие отсутствуют.

Отвод стоков от жилых домов и учреждений осуществляется в выгребные ямы, с последующим выбросом стоков на рельеф. Организованный вывоз сток не осуществляется.

Жилой фонд, а также объекты социальной инфраструктуры, общественные и производственные здания имеют на своих участках выгребные ямы и септики.

Генеральным планом сельского поселения предусматривается строительство централизованной системы водоотведения, строительство канализационных сетей и очистных сооружений к 2035 году.

1.6. Краткая характеристика системы обращения с твердыми коммунальными отходами

На момент разработки настоящей Программы система утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов на территории сельского поселения Хамидие отсутствует, сбор, и вывоз твердых коммунальных отходов организован.

На территории сельского поселения имеется 6 (шесть) площадок накопления ТКО.

Сбор мусора осуществляется в 18 (восемнадцать) контейнеров, объемом 0,75 м³ каждый от частных домов, расположенных по улицам Бориева, Кошеровых, Молодежная, Тохтабиева, Кудаева, Ансоковых, Накацева, Мира, 9 Мая, Кабардинская, Хабитова, Хатухова, Фокичева.

Вывоз мусора осуществляется 1 (один) раз в неделю по средам, на полигон, расположенный на территории Урванского района.

На территории Кабардино-Балкарской Республики в результате конкурсного отбора в 2018 году, статус регионального оператора по обращению с ТКО присвоен Обществу с ограниченной ответственностью «Экологистика».

Терский муниципальный район относится ко II зоне деятельности регионального оператора.

Перевод функций сбора и утилизации мусора на региональный уровень позволяет региональному оператору осуществлять деятельность на качественном уровне, в том числе за счет концентрации ресурсов.

2. ПЛАН РАЗВИТИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

2.1. Динамика численности населения

Прогнозируемая численность населения сельского поселения Хамидие рассчитана на основании Генерального плана сельского поселения по стабилизационному сценарию (Том II, Раздел 4.2, п.4.2.1. «Демография и трудовые ресурсы»), на основе трех факторов: рождаемости, смертности и внешних миграций, а также с учетом оценки численности постоянного населения Кабардино-Балкарской Республики на 1 января 2018 г. и динамики прироста населения.

Однако следует отметить, что при анализе динамики численности населения за период с 2010 по 2018 годы оценка численности в соответствии с представленным сценарием Генерального плана не соответствует фактической численности населения за данный период согласно сведениям Федеральной службы государственной статистики (Росстат).

По данным Федеральной службы государственной статистики в период 2010-2018 годы численность в сельском поселении уменьшалась.

Для определения прогнозируемой численности населения в сельском поселении принят стабилизационный сценарий развития, который приведет к росту численности населения.

Таблица 1. Динамика численности населения сельского поселения Хамидие, чел.

Год	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
сп. Хамидие	1712	1716	1720	1724	1728	1733
Год	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.
сп. Хамидие	1737	1741	1745	1749	1754	1758
Год	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
сп. Хамидие	1762	1766	1770	1775	1779	1783

2.2. План прогнозируемой застройки

Основным направлением жилищного строительства по данным Генерального плана сельского поселения является сохранение и реновация существующего жилищного фонда, а также новое жилищное строительство.

Жилищный фонд сельского поселения Хамидие по данным Генерального плана в 2017 году и Базе данных по муниципальным образованиям Кабардино-Балкарской Республики, Управления Федеральной службы государственной статистики по Северо-Кавказскому Федеральному округу составляет - 33,6 тыс. м².

Определенная Генеральным планом средняя обеспеченность населения жилой площадью на 2017 год в сельском поселении составляла – 19,62 м², что незначительно выше, чем республиканский стандарт, который составляет – 18,8 м² на 1 человека.

Объём нового строительства в поселении на Расчетный срок (2035 год) действия Генерального плана не предусмотрен.

Таким образом на расчетный срок действия Генерального плана сельского поселения (2035 год) средняя обеспеченность населения жилой площадью снизится до – 18,8 м² на 1 человека.

Размер жилищного фонда к 2035 году по данным Генерального плана сохранится на прежнем уровне и составит – 33,6 тыс. м².

Данные о прогнозируемой застройке в сельском поселении приведены в таблице ниже.

Таблица 2. Динамика жилой застройки сельского поселения Хамидие, тыс. м²

Год	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
сп. Хамидие	33,51	33,51	33,52	33,52	33,52	33,52
Год	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.
сп. Хамидие	33,52	33,52	33,52	33,53	33,53	33,53
Год	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
сп. Хамидие	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,52

3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ

Перечень мероприятий определен на основании:

- ✓ Генерального плана сельского поселения Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (протокол публичных слушаний от 15.06.2017 г.);
- ✓ Схемы территориального планирования Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, разработанного в соответствии с гос. контрактом от 15.09.2008 г. №37;
- ✓ Проекта инвестиционной программы ПАО «МРСК Северного Кавказа», утвержденного Приказом Минэнерго России от 25.12.2015 года №1035 (с изменениями в Приказе №24 от 20.12.2018 года);
- ✓ Государственной программы Кабардино-Балкарской Республики «Энергоэффективность и развитие энергетики в Кабардино-Балкарской Республике» на 2013-2020 годы, утвержденной Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 27.11.2013 года №310-ПП (в редакции Постановлений Правительства КБР от 03.06.2014 года №117-ПП, от 24.03.2015 года №64-ПП);
- ✓ Плана мероприятий «Дорожная карта» по обеспечению централизованной системой водоснабжения населенных пунктов Терского муниципального района КБР на 2019-2023 годы, утвержденного Постановлением Местной Администрации Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 18.12.2018 года №575-п;
- ✓ Схемы теплоснабжения сельского поселения Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики;
- ✓ Схемы водоснабжения сельского поселения Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

Схемы и программы в области газоснабжения, а также в области утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов на территории сельского поселения отсутствуют.

3.1. Мероприятия, направленные на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства

К мероприятиям, направленным на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства относятся:

в сфере электроснабжения

✓ строительство сетей электропередачи по улице Молодежная, протяженностью 2,4 км.

в сфере газоснабжения

✓ строительство сетей газопровода по улице Молодежная, протяженностью 2,4 км.

в сфере теплоснабжения

Мероприятий, направленных на качественное и бесперебойное обеспечение в сфере теплоснабжения новых объектов капитального строительства в сельском поселении Хамидие не предусмотрено.

Генеральным планом и схемой теплоснабжения сельского поселения не предусматривается дальнейшее развитие централизованной системы теплоснабжения.

в сфере водоснабжения

✓ строительство сетей водоснабжения, протяженностью 2,4 км.

в сфере водоотведения

✓ строительство сетей канализации.

3.2. Мероприятия по улучшению качества услуг организаций, эксплуатирующих объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов

Программа в области обращения с отходами на территории сельского поселения отсутствует. Генеральным планом сельского поселения Хамидие предлагается разработка генеральной схемы санитарной очистки, выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация, организация селективного сбора отходов в жилых зонах в сменные контейнеры, организация раздельного сбора и сдачи на переработку или захоронение токсичных отходов.

Территориальной схемой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами в Кабардино-Балкарской Республике, утвержденной Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской

Республики от 27.10.2016 года №196-ПП (в редакции Постановления Правительства КБР от 05.09.2017 года №161-ПП) перспективы в сфере обращения с отходами в сельском поселении Хамидие не определены, в связи с отсутствием утвержденных инвестиционных программ по строительству, реконструкции и модернизации объектов, используемых для обращения с твердыми коммунальными отходами.

3.3. Мероприятия направленные на повышение надежности газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и качества коммунальных ресурсов

К мероприятиям, направленным на повышение надежности газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и качества коммунальных ресурсов относятся:

в сфере газоснабжения

- ✓ систематическое проведение мероприятий по защите газопроводов от коррозии, вызываемой окружающей средой;
- ✓ реконструкция и модернизация существующих сетей и объектов системы газоснабжения;
- ✓ показатели качества поставляемого газа должны соответствовать требованиям «ГОСТ 5542-2014 Газы горючие природные промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия», отклонение свойств подаваемого газа от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании не допускается.

в сфере электроснабжения

- ✓ Тех перевооружение ВЛ-0,4 кВ Ф-2 ТП-8 Ф-989, протяжённостью 1,32 км;
- ✓ Тех перевооружение ВЛ 0,4 кВ Ф-1 Ф-2 от ТП 7/989, протяженностью 2,8 км;
- ✓ Тех перевооружение ВЛ-0,4 кВ Ф-1 ТП-8 Ф-989, протяженностью 1,14 км;
- ✓ реконструкция изношенных участков ВЛ 110 кВ и ТП 10/0,4 кВ;
- ✓ показатели качества поставляемой электроэнергии должны соответствовать требованиям «ГОСТ 32144-2013. Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах

электроснабжения общего назначения», отклонение напряжения и (или) частоты электрического тока от нормативных требований не допускается.

в сфере теплоснабжения

✓ реконструкция оборудования котельной и распределительных трубопроводов.

в сфере водоснабжения

✓ оформление лицензии на скважины;

✓ реконструкция резервуаров чистой воды, объемом 50 и 25 м³;

✓ замена 2 (двух) насосов на насосной станции;

✓ обустройство подъездных путей к пожарным водоемам;

✓ установка приборов учета на скважинах и вводах у абонентов;

✓ установка системы обеззараживания;

✓ показатели качества поставляемой холодной воды должны соответствовать требованиям «СанПиН 2.1.4.1074-01. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», отклонение состава и свойств холодной воды от нормативных требований не допускается.

в сфере водоотведения

Мероприятий, направленных на повышение надежности системы водоотведения и качества коммунальных ресурсов на территории сельского поселения Хамидие не предусмотрено.

В рамках реализации Генерального плана к 2035 год планируется создание централизованной системы водоотведения на территории сельского поселения.

3.4. Мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов

Мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем

электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов включены в состав мероприятий, направленных на повышение надежности газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и качества коммунальных ресурсов.

3.5. Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации, с учетом достижения организациями, осуществляющими электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организациями, оказывающими услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду

Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации, с учетом достижения нормативов допустимого воздействия на окружающую среду устанавливаются в соответствии с:

- ✓ нормативами допустимых выбросов и сбросов веществ и микроорганизмов;
- ✓ нормативами образования отходов производства и потребления и лимиты на их размещение;
- ✓ нормативами допустимых физических воздействий (количество тепла, уровни шума, вибрации, ионизирующего излучения, напряженности электромагнитных полей и иных физических воздействий);
- ✓ нормативами допустимого изъятия компонентов природной среды;
- ✓ нормативами допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду;
- ✓ нормативами иного допустимого воздействия на окружающую среду при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, устанавливаемые законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации в целях охраны окружающей среды.

Данные о мероприятиях, направленных на улучшение экологической ситуации, с учетом достижения нормативов допустимого воздействия на окружающую среду, организаций осуществляющих электро-, газо-, водоснабжение и водоотведение отсутствуют.

3.6. Мероприятия, предусмотренные программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Государственной программой Кабардино-балкарской Республики «Энергоэффективность и развитие энергетики в Кабардино-Балкарской Республике» на 2013-2020 годы предусмотрено мероприятие:

- ✓ оснащение энергоэкономичными осветительными приборами и энергосберегающими источниками света в сельских поселениях Терского муниципального района.

3.7. Целевые показатели комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

При анализе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры можно выделить такие целевые показатели, как:

- ✓ показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки (по каждому виду коммунального ресурса);
- ✓ изменение уровня загрузки мощностей и уровень соответствия мощностей объектов коммунальной инфраструктуры потребностям потребителей;
- ✓ показатели качества поставляемого коммунального ресурса;
- ✓ показатели степени охвата потребителей приборами учета (с выделением многоквартирных домов и бюджетных организаций);
- ✓ показатели надежности по каждой системе ресурсоснабжения (количество аварий и повреждений на 1 км инженерных сетей, износ коммунальных сетей, протяженность сетей, нуждающихся в замене);
- ✓ показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов по каждой системе ресурсоснабжения (удельные расходы топлива и энергии, проценты собственных нужд, проценты потерь в сетях);
- ✓ показатели эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса (удельные расходы каждого вида ресурса на 1 м², на 1 чел.);
- ✓ показатели воздействия на окружающую среду;
- ✓ критерии доступности для населения коммунальных услуг.

Целевые показатели анализируются по каждому виду коммунальных услуг (за исключением критериев доступности для населения коммунальных

услуг, которые анализируются в комплексе по всем видам коммунальных услуг) и периодически пересматриваются и актуализируются.

Перечень целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры приведен в таблице:

Таблица 3. Целевые показатели комплексного развития коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Показатель	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2028 г.	2035 г.
Целевые показатели системы электроснабжения								
1	Изменение спроса на электрическую энергию, %	100,24	100,48	100,72	100,96	101,21	102,43	104,16
2	Удельный расход электроэнергии на 1 чел., кВт	375,0	375,0	375,0	375,0	375,0	375,0	375,0
3	Удельный расход электроэнергии на 1 м ² жилой площади, кВт	19,19	19,23	19,28	19,32	19,37	19,60	19,93
4	Количество аварий на 1 километр сетей, ед./год	0,04	0,04	0,04	0,04	0,03	0,03	0,02
5	Уровень физического износа сетей, %	68	66	64	61	58	50	35
6	Доля потерь электрической энергии в сетях, %	14,01	13,77	13,53	13,29	13,05	11,86	10,19
Целевые показатели системы газоснабжения								
7	Изменение спроса на газ, %	100,24	100,48	100,72	100,96	101,21	102,43	104,16
8	Удельный расход газа на 1 чел., м ³	323,32	323,32	323,32	323,32	323,32	323,32	323,32
9	Удельный расход газа на 1 м ² жилой площади, м ³	16,56	16,59	16,63	16,67	16,71	16,91	17,20
Целевые показатели системы водоснабжения								
10	Изменение спроса на холодную воду, %	100,24	100,48	100,72	100,96	101,21	102,43	104,16
11	Удельный расход холодной воды на 1 чел., м ³	83,04	83,04	83,04	83,04	83,04	83,04	83,04
12	Удельный расход холодной воды на 1 м ² жилой площади, м ³	4,25	4,26	4,27	4,28	4,29	4,34	4,42
Целевые показатели системы водоотведения								
13	Изменение спроса на сточные воды, %	-	-	-	-	-	100,72	102,43
14	Удельный расход сточных вод на 1 кв. м жилой площади	-	-	-	-	-	66,43	66,43
15	Удельный расход сточных вод на 1 чел., м ³	-	-	-	-	-	3,47	3,53
Критерии доступности для населения коммунальных услуг								
16	Доля расходов на коммунальные услуги в	2,4	2,6	2,7	2,8	3,0	3,7	3,9

№ п/п	Показатель	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2028 г.	2035 г.
	совокупном доходе семьи, %							
17	Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	37,0	39,1	37,3	35,7	38,1	36,0	30,3
18	Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	88,6	88,5	88,4	88,3	88,2	87,8	87,7
19	Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	21,5	20,1	18,9	17,8	16,9	16,0	14,3

4. АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ И ПЛАНОВЫХ РАСХОДОВ НА ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Перечень инвестиционных проектов в отношении систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности определен на основании разработанных и утвержденных программ (схем) в сфере энергоснабжения, водоснабжения, водоотведения.

✓ Инвестиционные проекты в сфере энергоснабжения сельского поселения Хамидие с плановыми расходами на финансирование в рамках проекта инвестиционной программы ПАО «МРСК Северного Кавказа» приведены в таблице.

✓ Инвестиционные проекты в сфере теплоснабжения сельского поселения с плановыми расходами на финансирование в отсутствии включения проектов в целевые программы, где источником финансирования являются средства, полученные от оказания услуг по регулируемым государством ценам в сельском поселении Хамидие приведены в таблице.

✓ Инвестиционные проекты в сфере водоснабжения сельского поселения с плановыми расходами на финансирование в отсутствии включения проектов в целевые программы, где источником финансирования являются средства, полученные от оказания услуг по регулируемым государством ценам в сельском поселении Хамидие приведены в таблице.

✓ Инвестиционные проекты в области энергоснабжения и повышения энергетической эффективности с плановыми расходами на финансирование в рамках Государственной программы «Энергоэффективность и развитие энергетики в Кабардино-Балкарской Республике» на 2013-2020 годы, где источником финансирования будут являться бюджеты разных уровней, приведены в таблице.

Таблица 4. Инвестиционные проекты в сфере энергоснабжения сельского поселения Хамидие

№ п/п	Инвестиционный проект	Стоимость, тыс. руб. с НДС	Перечень программных документов, в которые включен соответствующий инвестиционных проект
1.	Тех перевооружение ВЛ-0,4 кВ Ф-2 ТП-8 Ф-989, протяжённостью 1,32 км	2330,0	Мероприятия включены в инвестиционную программу ПАО «МРСК Северного Кавказа».
2.	Тех перевооружение ВЛ 0,4 кВ Ф-1 Ф-2 от ТП 7/989, протяженностью 2,8 км	4800,0	
3.	Тех перевооружение ВЛ-0,4 кВ Ф-1 ТП-8 Ф-989, протяженностью 1,14 км	2010,0	

Таблица 5. Инвестиционные проекты в сфере теплоснабжения сельского поселения Хамидие

№ п/п	Инвестиционный проект	Стоимость, тыс. руб.	Перечень программных документов, в которые включен соответствующий инвестиционный проект
1.	Реконструкция оборудования котельной и распределительных трубопроводов	1504,6	В настоящее время данные мероприятия не заявлены в действующие целевые программы для их финансирования. Источниками финансирования данных инвестиционных проектов будут являться средства определенные в рамках концессионных соглашений.

Таблица 6. Инвестиционные проекты в сфере водоснабжения сельского поселения Хамидие

№ п/п	Инвестиционный проект	Стоимость, тыс. руб.	Перечень программных документов, в которые включен соответствующий инвестиционный проект
1.	Оформление лицензии на скважины	150,0	В настоящее время данные мероприятия не заявлены в действующие целевые программы для их финансирования. Источниками финансирования данных инвестиционных проектов будут являться средства определенные в рамках концессионных соглашений.
2.	Строительство водопровода по улице Молодежная, диаметром 120мм, длиной 800м	1650,0	
3.	Восстановление резервуара объемом 50м ³ Восстановление резервуара объемом 25м ³	250,0 510,0	
4.	Замена 2 насосов на насосной станции	50,0	
5.	Обустройство подъездных путей к пожарным водоемам	-	
6.	Установка приборов учета на скважинах и вводах у абонентов	1251,4	
7.	Установка системы обеззараживания	156,0	

Таблица 7. Инвестиционные проекты в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

№ п/п	Инвестиционный проект	Стоимость, тыс. руб.	Перечень программных документов, в которые включен соответствующий инвестиционный проект
1.	Оснащение энергоэкономичными осветительными приборами и энергосберегающими источниками света	276,50 ³	Мероприятие включено в Государственную программу «Энергоэффективность и развитие энергетики в Кабардино-Балкарской Республике» на 2013-2020 годы

³ Стоимость мероприятия указана в целом на Терский муниципальный район Кабардино-Балкарский Республики

5. ОБОСНОВАНИЕ ПРОГНОЗИРУЕМОГО СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Прогноз спроса на коммунальные ресурсы сформирован на основании данных о существующем и прогнозируемом потреблении ресурсов, рассчитанном с учетом планируемого до 2035 года увеличения площади жилищного фонда сельского поселения Хамидие, прогнозируемой численности населения и уровня жилищной обеспеченности граждан.

Прогноз перспективного изменения численности населения сформирован с учетом стабилизационного сценария в Генеральном плане сельского поселения Хамидие (Том II, Раздел 4.2, п. 4.2.1. «Демография и трудовые ресурсы»).

Удельное годовое потребление на 1 человека для расчета прогнозируемого спроса:

✓ для электрической энергии в целом определено на основании Приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по энергетике, тарифам и жилищному надзору 27.06.2014 года №12 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению на территории Кабардино-Балкарской Республики» (в редакции Приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по энергетике, тарифам и жилищному надзору от 20.05.2015 года №15);

✓ для природного газа, определено на основании Приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по энергетике, тарифам и жилищному надзору от 27.12.2016 года №71 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению при использовании природного газа на территории Кабардино-Балкарской Республики»;

✓ для холодного водоснабжения, определено на основании Приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по энергетике и тарифам от 20.06.2014 года №10 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Кабардино-Балкарской Республики» (в редакции Приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по энергетике, тарифам и жилищному надзору от 01.06.2017 года №65-ОД);

✓ для водоотведения, определено на основании Приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по энергетике и тарифам от 20.06.2014 года №10 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Кабардино-Балкарской Республики» (в редакции Приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по энергетике, тарифам и жилищному надзору от 01.06.2017 года №65-ОД);

✓ для твердых коммунальных отходов, определено на основании Приказа Министерства инфраструктуры и цифрового развития Кабардино-Балкарской Республики от 05.10.2018 года №79-п «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Кабардино-Балкарской Республики».

Удельно-годовое потребление (накопление) на 1 человека заложено для расчета прогнозируемого спроса коммунальных ресурсов (отходов) в части категории «Население», и применено при формировании разделов:

✓ «Результатов оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности»;

✓ «Прогнозируемые расходы на предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату коммунальных услуг».

Генеральным планом сельского поселения не предусмотрено дальнейшее развитие централизованной системы теплоснабжения и организация горячего водоснабжения, поэтому определение прогнозируемого спроса на тепловую энергию, прогнозируемого спроса на горячую воду на территории сельского поселения не проводилось.

5.1. Определение прогнозируемой численности населения

Численность населения сельского поселения Хамидие согласно оценке численности постоянного населения Кабардино-Балкарской Республики, на 1 января 2018 г. по данным Федеральной службы государственной статистики составляет – 1712 чел.

Таким образом, представляется возможным определить прогнозируемую численность населения сельского поселения на 2035 г. следующим образом:

$$H = H_c * (1 + (P_p / 100))^{T_p}, \text{ где:}$$

H_c – существующая численность населения на исходный срок;

P_p – среднегодовой процент изменения численности населения с учетом прироста-0,24;

T_p – число лет.

Основным фактором прироста численности населения будет естественная прирост.

Прогнозируемая численность населения сельского поселения Хамидие представлена в таблице:

Таблица 8. Прогнозируемая численность населения сельского Хамидие, чел.

Год	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
сп. Хамидие	1712	1716	1720	1724	1728	1733
Год	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.
сп. Хамидие	1737	1741	1745	1749	1754	1758
Год	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
сп. Хамидие	1762	1766	1770	1775	1779	1783

5.2. Определение прогнозируемого спроса на электрическую энергию

Прогнозируемый спрос на электрическую энергию в соответствии со Сводом правил СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* Приложение Н «Укрупненные показатели электропотребления» для сельских поселений, необорудованных стационарными электроплитами (без кондиционеров) определен в размере 950 кВт*ч/год на 1 человека.

Приведенный укрупненный показатель предусматривает электроснабжение жилых и общественных зданий, предприятий коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения. Данный укрупненный показатель не предусматривает электроснабжение промышленной категории объектов.

Принимая во внимание однородность поселений Терского муниципального района, доля потребления электрической энергии на хозяйственно-бытовые нужды населения определена по данным предоставленным Администрацией Терского муниципального района, согласно усредненному удельному потреблению электрической энергии на 1 жителя сельского поселения за период с 2016 по 2018 годы.

Таблица 9. Прогнозируемый спрос на электрическую энергию, тыс. кВт/ч

Год	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Электропотребление в целом на поселение	1626,4	1630,3	1634,2	1638,1	1642,1	1646,0

В т.ч. хозяйственно-бытовые нужды населения	641,6	643,1	644,7	646,2	647,8	649,3
Год	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.
Электропотребление в целом на поселение	1650,0	1653,9	1657,9	1661,9	1665,9	1669,9
В т.ч. хозяйственно-бытовые нужды населения	650,9	652,4	654,0	655,6	657,1	658,7
Год	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
Электропотребление в целом на поселение	1673,9	1677,9	1681,9	1685,9	1690,0	1694,0
В т.ч. хозяйственно-бытовые нужды населения	660,3	661,9	663,5	665,1	666,7	668,3

В соответствии с Приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по энергетике, тарифам и жилищному надзору 27.06.2014 года №12 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению на территории Кабардино-Балкарской Республики» (в редакции Приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по энергетике, тарифам и жилищному надзору от 20.05.2015 года №15) для расчета прогнозируемого спроса объемов потребления электрической энергии норматив потребления электроэнергии в месяц в жилых домах в соответствии с Приложение №3 к Приказу составляет – 83,0 кВт/ч на средний состав семьи в размере 3 человек.

Определение прогнозируемого спроса на электрическую энергию в соответствии с вышеуказанным Приказом на территории сельского поселения Хамидие приведено *справочно*.

Таблица 10. Прогнозируемый спрос на электрическую энергию, тыс. кВт/ч

Год	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Электропотребление в целом на поселение	1626,4	1630,3	1634,2	1638,1	1642,1	1646,0
В т.ч. хозяйственно-бытовые нужды населения	1561,3	1565,1	1568,8	1572,6	1576,4	1580,2
Год	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.
Электропотребление в целом на поселение	1650,0	1653,9	1657,9	1661,9	1665,9	1669,9
В т.ч. хозяйственно-бытовые нужды населения	1584,0	1587,8	1591,6	1595,4	1599,2	1603,1
Год	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
Электропотребление в целом на поселение	1673,9	1677,9	1681,9	1685,9	1690,0	1694,0
В т.ч. хозяйственно-бытовые нужды населения	1606,9	1610,8	1614,6	1618,5	1622,4	1626,3

5.3. Определение прогнозируемого спроса на газ

Прогнозируемый спрос на газ в соответствии с СП 42-101-2003.Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб (одобрен Постановлением Госстроя РФ от 26.06.2003 №112) «Укрупненные показатели потребления газа» для населенного пункта при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³.

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера можно принимать в размере до 5% суммарного расхода теплоты на жилые дома (в соответствии с СП 42-101-2003).

Доля потребления газа промышленными предприятиями составляет 15% от общего объема газопотребления на жилищно-коммунальные нужды.

Приведенный укрупненный показатель предусматривает газоснабжение жилых и общественных зданий, предприятий коммунально-бытового обслуживания (без учета отопления). Данный укрупненный показатель не предусматривает газоснабжение промышленной категории объектов.

Расчетный спрос на газ на хозяйственно-бытовые нужды населения определен на основании данных представленных Администрацией Терского муниципального района, согласно усредненному удельному потреблению газа на 1 жителя сельского поселения за период с 2017 по 2018 годы.

Определение прогнозируемого спроса на газ на территории сельского поселения проведено без учета расхода газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий, а также прогнозируемого спроса на газ в целях отопления предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п., в связи с отсутствием исходных данных по таким предприятиям.

Таблица 11. Прогнозируемый спрос на газ, тыс. м³

Год	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Газопотребление на хозяйственно-бытовые нужды населения	553,53	554,86	556,19	557,52	558,86	560,20
Газопотребление на хозяйственные нужды организаций	27,68	27,74	27,81	27,88	27,94	28,01
Всего	581,20	582,60	584,00	585,40	586,80	588,21
Год	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.
Газопотребление на хозяйственно-бытовые нужды населения	561,55	562,89	564,25	565,60	566,96	568,32
Газопотребление на	28,08	28,14	28,21	28,28	28,35	28,42

хозяйственные нужды организаций						
Всего	589,62	591,04	592,46	593,88	595,31	596,73
Год	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
Газопотребление на хозяйственно-бытовые нужды населения	569,68	571,05	572,42	573,79	575,17	576,55
Газопотребление на хозяйственные нужды организаций	28,48	28,55	28,62	28,69	28,76	28,83
Всего	598,17	599,60	601,04	602,48	603,93	605,38

В соответствии с Приложением №1 к приказу Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по энергетике, тарифам и жилищному надзору от 27.12.2016 года №71 «Нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению природным газом для приготовления пищи, подогрева воды и отопления жилых помещений»:

✓ норматив потребления газа на приготовление пищи с использованием газовой плиты составляет в месяц 10,0 куб. м на 1 человека (в год 120,0 куб. м на 1 человека);

✓ норматив потребления газа на подогрев воды для хозяйственных и санитарно-гигиенических нужд (в условиях отсутствия централизованного горячего водоснабжения) с использованием газовой плиты составляет в месяц 5,1 куб. м на 1 человека (в год 61,2 куб. м на 1 человека);

✓ норматив потребления газа на подогрев воды для хозяйственных и санитарно-гигиенических нужд (в условиях отсутствия централизованного горячего водоснабжения) с использованием газового водонагревателя составляет в месяц 23,0 куб. м на 1 человека (в год 276,0 куб. м на 1 человека);

✓ норматив потребления газа на отопление жилых помещений в календарный месяц отопительного периода равный 7 (семи) календарным месяцам составляет в месяц 11,314 куб. м на 1 кв. м общей площади жилых помещений (в отапливаемый период равный 7 (семи) месяцам 79,198 куб. м на 1 кв. м общей площади жилых помещений).

Определение прогнозируемого спроса на газ на территории сельского поселения Хамидие приведено *справочно* в соответствии с вышеуказанным Приказом.

Таблица 12. Прогнозируемый спрос на газ, тыс. м³

Год	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Газопотребление на хозяйственно-бытовые нужды населения	678,0	679,6	681,2	682,8	684,5	686,1
Газопотребление на отопление жилых зданий	2654,0	2654,2	2654,4	2654,5	2654,7	2654,8
Газопотребление на хозяйственные нужды организаций	166,6	166,7	166,8	166,9	167,0	167,0
Всего	3498,6	3500,5	3502,4	3504,2	3506,1	3508,0
Год	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.
Газопотребление на хозяйственно-бытовые нужды населения	687,8	689,4	691,1	692,7	694,4	696,1
Газопотребление на отопление жилых зданий	2654,9	2655,0	2655,1	2655,1	2655,2	2655,2
Газопотребление на хозяйственные нужды организаций	167,1	167,2	167,3	167,4	167,5	167,6
Всего	3509,8	3511,6	3513,4	3515,2	3517,0	3518,8
Год	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
Газопотребление на хозяйственно-бытовые нужды населения	697,7	699,4	701,1	702,8	704,5	706,1
Газопотребление на отопление жилых зданий	2655,2	2655,2	2655,2	2655,2	2655,1	2655,1
Газопотребление на хозяйственные нужды организаций	167,6	167,7	167,8	167,9	168,0	168,1
Всего	3520,6	3522,4	3524,1	3525,8	3527,6	3529,3

5.4. Определение прогнозируемого спроса на холодную воду

Прогнозируемый спрос на холодную воду на хозяйственно-питьевые нужды населения определен на основании Приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по энергетике и тарифам от 20.06.2014 года №10 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Кабардино-Балкарской Республики» (в редакции Приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по энергетике, тарифам и жилищному надзору от 01.06.2017 года №65-ОД), данных схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения, с учетом прогнозируемой численности населения.

На основании этих показателей, полученных расчетным путем, получен прогнозный спрос на холодную воду для сельского поселения Хамидие.

Таблица 13. Прогнозируемый спрос на холодную воду, тыс. м³

Год	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Объем потребления воды по категории «Население»	142,16	142,51	142,85	143,19	143,53	143,88
Объем потребления воды в целом на поселение	198,79	199,27	199,75	200,23	200,71	201,19
Год	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.
Объем потребления воды по категории «Население»	144,22	144,57	144,92	145,26	145,61	145,96
Объем потребления воды в целом на поселение	201,67	202,16	202,64	203,13	203,62	204,11
Год	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
Объем потребления воды по категории «Население»	146,31	146,66	147,02	147,37	147,72	148,08
Объем потребления воды в целом на поселение	204,60	205,09	205,58	206,07	206,57	207,06

5.5. Определение прогнозируемого спроса на сточные бытовые воды

Генеральным планом сельского поселения Хамидие предусматривается создание централизованной системы водоотведения к 2035 году, в связи, с чем прогнозируемый спрос на сточные бытовые воды определен *справочно* с 2025 года и до конца действия настоящей Программы.

Прогнозируемый спрос на сточные бытовые воды определен на основании Приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по энергетике и тарифам от 20.06.2014 года №10 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Кабардино-Балкарской Республики» (в редакции Приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по энергетике, тарифам и жилищному надзору от 01.06.2017 года №65-ОД) с учетом прогнозируемой численности населения.

Для расчета прогнозируемого спроса объемов на период действия Генерального плана сельского поселения Хамидие и настоящей Программы в соответствии с действующим законодательством количество принятых сточных вод принимается равным количеству потребленной воды.

По категории «Население» величины удельного среднесуточного расхода воды приняты в соответствии с СП 31.13330.2012 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*» с изменением N 1 (утвержденным Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 635/14) (редакция от 30.12.2015 г.) в зависимости от степени благоустройства жилищного фонда.

На основании этих показателей, полученных расчетным путем, получен прогнозный спрос на сточные бытовые воды для сельского поселения Хамидие.

Таблица 14. Прогнозируемый спрос на сточные бытовые воды, тыс. м³

Год	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.
Объем поступления сточных вод по категории «Население»	-	115,66	115,93	116,21	116,49	116,77
Объем поступления сточных вод в целом на поселение	-	127,22	127,53	127,83	129,14	130,45
Год	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
Объем поступления сточных вод по категории «Население»	117,05	117,33	117,61	117,90	118,18	118,46
Объем поступления сточных вод в целом на поселение	131,76	133,06	134,37	135,68	137,00	138,31

5.6. Определение прогнозируемого спроса на утилизацию, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов

На момент разработки настоящей Программы система утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов на территории сельского поселения отсутствует, сбор, и вывоз твердых коммунальных отходов организован.

Программа в области обращения с отходами на территории сельского поселения Хамидие отсутствует, Генеральным планом предлагается ликвидация стихийных свалок и рекультивация земель, организация отдельного сбора и сдачи на переработку или захоронение токсичных отходов, разработка генеральной схемы санитарной очистки.

Определение прогнозируемого спроса на накопление ТКО от жилых зданий определено на основании Приказа Министерства инфраструктуры и цифрового развития Кабардино-Балкарской Республики от 05.10.2018 года №79-п «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Кабардино-Балкарской Республики» и в соответствии с Приложением к Приказу:

- ✓ норматив ТКО на 1 проживающего в многоквартирном доме составляет – 2,79 м³/год;
- ✓ норматив крупногабаритных отходов (далее – КГО) на 1 проживающего в многоквартирном доме составляет – 0,20 м³/год;
- ✓ норматив ТКО на 1 проживающего в жилом доме составляет – 2,96 м³/год;
- ✓ норматив КГО на 1 проживающего в жилом доме составляет – 0,21 м³/год.

Объемы образования ТКО от промышленных объектов представлены в неучтенных расходах в размере 10%.

Прогнозируемый спрос объемов накопления ТКО сельского поселения Хамидие приведен в таблице:

Таблица 15. Прогнозируемый спрос на накопление твердых коммунальных отходов, тыс. м³

Год	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Объем накопления ТКО от жилых зданий	4,92	4,93	4,95	4,96	4,97	4,98
Объем накапливаемых КГО	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,36
Неучтенные расходы	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53
Объем накапливаемых ТКО в целом на поселение	5,80	5,81	5,83	5,84	5,86	5,87
Год	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.
Объем накопления ТКО от жилых зданий	4,99	5,01	5,02	5,03	5,04	5,05
Объем накапливаемых КГО	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
Неучтенные расходы	0,53	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
Объем накапливаемых ТКО в целом на поселение	5,88	5,90	5,91	5,93	5,94	5,96
Год	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
Объем накопления ТКО от жилых зданий	5,07	5,08	5,09	5,10	5,11	5,13
Объем накапливаемых КГО	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,37
Неучтенные расходы	0,54	0,54	0,55	0,55	0,55	0,55
Объем накапливаемых ТКО в целом на поселение	5,97	5,98	6,00	6,01	6,03	6,04

6. ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, А ТАКЖЕ МЕРОПРИЯТИЙ, ВХОДЯЩИХ В ПЛАН ЗАСТРОЙКИ

При анализе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры можно выделить такие целевые показатели, как:

- ✓ показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки (по каждому виду коммунального ресурса);
- ✓ изменение уровня загрузки мощностей и уровень соответствия мощностей объектов коммунальной инфраструктуры потребностям потребителей;
- ✓ показатели качества поставляемого коммунального ресурса;
- ✓ показатели степени охвата потребителей приборами учета (с выделением многоквартирных домов и бюджетных организаций);
- ✓ показатели надежности по каждой системе ресурсоснабжения (количество аварий и повреждений на 1 км инженерных сетей, износ коммунальных сетей, протяженность сетей, нуждающихся в замене);
- ✓ показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов по каждой системе ресурсоснабжения (удельные расходы топлива и энергии, проценты собственных нужд, проценты потерь в сетях);
- ✓ показатели эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса (удельные расходы каждого вида ресурса на 1 м², на 1 чел.);
- ✓ показатели воздействия на окружающую среду;
- ✓ критерии доступности для населения коммунальных услуг.

Целевые показатели анализируются по каждому виду коммунальных услуг (за исключением критериев доступности для населения коммунальных услуг, которые анализируются в комплексе по всем видам коммунальных услуг) и периодически пересматриваются и актуализируются. Перечень целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры приведен в таблице:

Таблица 16. Перечень целевых показателей

№	Показатель
1	Показатели развития системы коммунальной инфраструктуры
1.1	Изменение спроса на коммунальные ресурсы, в процентах к базовому периоду
1.2	Нагрузка, в абсолютных значениях за каждый рассматриваемый период
1.3	Изменение уровня загрузки мощностей, в процентах к базовому периоду
1.4	Уровень соответствия мощностей объектов коммунальной инфраструктуры

	потребностям потребителей (резерв/дефицит), в процентах за каждый рассматриваемый период
2	Показатели эффективности функционирования системы коммунальной инфраструктуры
2.1	Удельный расход топлива на выработку 1 ед. коммунального ресурса, кг у.т. за каждый рассматриваемый период
2.2	Удельные расходы энергоресурсов на выработку 1 ед. коммунального ресурса, в абсолютных значениях за каждый рассматриваемый период
2.3	Доля расхода коммунального ресурса на собственные нужды, в процентах за каждый рассматриваемый период
2.4	Доля потерь коммунального ресурса в сетях, в процентах за каждый рассматриваемый период
2.5	Удельные потери коммунального ресурса на 1 км сетей, в абсолютных значениях за каждый рассматриваемый период
2.6	Удельный расход коммунального ресурса на 1 чел. (на 1 м ² жилой площади), в абсолютных значениях за каждый рассматриваемый период
2.7	Уровень оснащенности приборами учета потребителей коммунального ресурса, в процентах за каждый рассматриваемый период
3	Показатели надежности функционирования системы коммунальной инфраструктуры
3.1	Количество аварий на километр сетей, в абсолютных значениях за каждый рассматриваемый период
3.2	Уровень физического износа объектов и сетей (по данным бухгалтерского учета), в процентах за каждый рассматриваемый период
3.3	Доля ежегодно заменяемых сетей, в процентах от общей протяженности за каждый рассматриваемый период
4	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса
4.1	Показатели, установленные согласно ГОСТам, санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам и др. нормативным документам, за каждый рассматриваемый период
5	Показатели воздействия на окружающую среду
5.1	Удельные выбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, за каждый рассматриваемый период
6	Критерии доступности для населения коммунальных услуг
6.1	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, в процентах за каждый рассматриваемый период
6.2	Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, в процентах за каждый рассматриваемый период
6.3	Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, в процентах за каждый рассматриваемый период
6.4	Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, в процентах за каждый рассматриваемый период

6.1. Обоснование мероприятий, входящих в план застройки

Генеральным планом сельского поселения предполагается сохранение и реновация существующего жилого фонда, размещение нового жилищного строительства.

Под градостроительное освоение на перспективу предлагается развитие жилой и общественной застройки, с применением при создании новых объектов социальной инфраструктуры, блокирования близких по функции объектов, а также многофункциональное использование их отдельных элементов и выбора направления и масштаба дальнейшего развития поселения с учетом инженерно-строительных, природоохранных и планировочных условий.

Данные мероприятия позволят увеличить степень благоустройства жилья, капитальность здания. В связи с отсутствием строительства и увеличением численности населения на Расчетный срок действия Генерального плана, показатель жилищной обеспеченности сократится и достигнет Республиканского уровня.

Прогнозируемый план жилой застройки в сельском поселении в соответствии с прогнозируемой численностью населения приведен в таблице ниже.

Таблица 17. Прогнозируемый план жилой застройки в сельском поселении

Год	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Средняя обеспеченность жилищным фондом, м ²	19,57	19,53	19,48	19,44	19,39	19,35
Жилищный фонд, тыс. кв. м	33,51	33,52	33,52	33,52	33,52	33,51
Год	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.
Средняя обеспеченность жилищным фондом, м ²	19,30	19,26	19,21	19,16	19,12	19,07
Жилищный фонд, тыс. кв. м	33,52	33,52	33,52	33,53	33,53	33,53
Год	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
Средняя обеспеченность жилищным фондом, м ²	19,03	18,98	18,94	18,89	18,85	18,8
Жилищный фонд, тыс. кв. м	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,52

7. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Коммунальная инфраструктура сельского поселения Хамидие представлена следующими системами:

- ✓ система электроснабжения;
- ✓ система газоснабжения;
- ✓ система теплоснабжения;
- ✓ система водоснабжения.

Системы горячего водоснабжения, водоотведения, а также утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов на момент разработки настоящей Программы на территории сельского поселения отсутствуют.

7.1. Характеристика системы электроснабжения

Электроснабжение сельского поселения Хамидие осуществляется от энергосистемы ПАО «МРСК Северного Кавказа» - филиал АО «Каббалкэнерго» (Производственный участок – Терские районные электрические сети).

Электроснабжение потребителей осуществляется через подстанцию ПС 35/10 кВ «Терекская».

Электроснабжение потребителей осуществляется по сетям напряжением 0,4 кВ.

Прокладка электросетей воздушная. Для понижения напряжения до 0,4 кВ построены и установлены ТП и КТП различной мощности. На территории сельского поселения расположены 10 (десять) трансформаторных подстанций. Схема построения сетей – радиально-кольцевая.

Суммарная установленная мощность трансформаторов 1915 кВА. Фактическая загрузка трансформаторов составляет – 50%.

Одинокое протяжение уличной линии электропередачи в сельском поселении по Базе данных по муниципальным образованиям Кабардино-Балкарской Республики Управления Федеральной службы государственной статистики по Северо-Кавказскому Федеральному округу составляет – 31,0 км.

Износ энергетического оборудования ПС и энергетических сетей составляет – 70%.

Основными проблемами, связанными с обслуживанием энергетического хозяйства, являются:

- ✓ износ основного энергетического оборудования;
- ✓ высокий уровень потерь;
- ✓ необходимость реконструкции ПС и замена устаревших трансформаторов.

Необходима модернизация опорных ТП, снабжающих сельское поселение электроэнергией, реконструкция линий электропередач и разводящих сетей с применением новых энергосберегающих технологий и современных материалов, реконструкция уличного освещения.

7.2. Характеристика системы газоснабжения

Газоснабжение сельского поселения Хамидие осуществляет общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Пятигорск».

Организация, эксплуатирующая объекты газоснабжения – Филиал АО «Газпром газораспределение Нальчик» в Терском районе.

Система газоснабжения сельского поселения Хамидие осуществляется по отводу от магистрального газопровода «Ставрополь – Грозный на газораспределительную станцию ГРС «Ново-Хамидие».

От ГРС по существующим сетям среднего давления, газ подходит к газорегуляторным пунктам поселения, и далее от ГРП по сетям низкого давления поступает к потребителям. Система газопроводов – кольцевая.

Протяженность сетей газоснабжения в сельском поселении составляет – 24335,8 м, в том числе:

- ✓ сетей высокого давления – 4102,0 м, в том числе
 - ✓ сетей высокого давления подземной прокладки – 4102,0 м;
- ✓ сетей низкого давления – 20233,8 м, в том числе
 - ✓ сетей низкого давления подземной прокладки - 13191,0 м;
 - ✓ сетей низкого давления надземной прокладки – 7042,8 м.

Технические характеристики газопровода сельского поселения Хамидие представлены в таблице.

Таблица 18. Характеристики газопровода

Наименование сельского поселения	Протяженность газопровода по типу давления, м					
	высокого		среднего		низкого	
	подземн.	надземн.	подземн.	надземн.	подземн.	надземн.
с. Хамидие	698,0	-	-	-	46,0	-
с. Хамидие	200,0	-	-	-	462,0	-
с. Хамидие	677,0	-	-	-	1005,0	216,0
с. Хамидие	193,0	-	-	-	-	252,0
с. Хамидие	2334,0	-	-	-	719,0	110,0

с. Хамидие	-	-	-	-	2320,0	135,0
с. Хамидие	-	-	-	-	2099,0	3164,0
с. Хамидие	-	-	-	-	3845,0	1964,0
с. Хамидие	-	-	-	-	191,0	20,0
с. Хамидие	-	-	-	-	1979,0	923,0
с. Хамидие	-	-	-	-	525,0	258,8

Основным потребителем газа в сельском поселении Хамидие является население. Учреждения образования и предприятия общественного питания используют электроплиты.

Для возможности отключения участков газопроводов высокого и среднего давлений, отдельных зон сетей низкого давления, сооружений на сетях и жилых, общественных и промышленных зданий или групп зданий устанавливают отключающие устройства — задвижки или пробковые краны.

Задвижки устанавливают на вводах и выводах из ГРП, на ответвлениях от уличных газопроводов к микрорайонам, кварталам, группам жилых домов. Задвижки на наружных газопроводах располагают поверх газопроводов. Задвижки на вводах в здания монтируют на стенах, выдерживая определенные расстояния от дверных и оконных проемов. При расположении арматуры на высоте более 2,2 м предусматривают площадки с лестницами для их обслуживания.

Сводная ведомость газового оборудования и запорной арматуры представлена в таблице:

Таблица 19. Сводная ведомость газового оборудования и запорной арматуры

№ п/п	Место расположения участка	Вид давления газа	Диаметр (мм)	Протяженность, м	Количество оборудования (шт.)			Запорная арматура (шт.)	
					ГРП	ШП	РДНК	завдвижки	краны
1	с. Хамидие	выс.	108	698,0	-	6	-	17	359
2	с. Хамидие	выс.	102	200,0	-	-	-	-	-
3	с. Хамидие	выс.	89	677,0	-	-	-	-	-
4	с. Хамидие	выс.	76	193,0	-	-	-	-	-
5	с. Хамидие	выс.	57	2334,0	-	-	-	-	-
6	с. Хамидие	низк.	219	46,0	-	-	-	-	-
7	с. Хамидие	низк.	159	462,0	-	-	-	-	-
8	с. Хамидие	низк.	114	1005,0	-	-	-	-	-
9	с. Хамидие	низк.	114	216,0	-	-	-	-	-
10	с. Хамидие	низк.	108	252,0	-	-	-	-	-
11	с. Хамидие	низк.	102	719,0	-	-	-	-	-
12	с. Хамидие	низк.	102	110,0	-	-	-	-	-
13	с. Хамидие	низк.	89	2320,0	-	-	-	-	-
14	с. Хамидие	низк.	89	135,0	-	-	-	-	-
15	с. Хамидие	низк.	76	2099,0	-	-	-	-	-

16	с. Хамидие	низк.	76	3164,0	-	-	-	-	-
17	с. Хамидие	низк.	57	3845,0	-	-	-	-	-
18	с. Хамидие	низк.	57	1964,0	-	-	-	-	-
19	с. Хамидие	низк.	40	191,0	-	-	-	-	-
20	с. Хамидие	низк.	40	20,0	-	-	-	-	-
21	с. Хамидие	низк.	32	1979,0	-	-	-	-	-
22	с. Хамидие	низк.	32	923,0	-	-	-	-	-
23	с. Хамидие	низк.	25	525,0	-	-	-	-	-
24	с. Хамидие	низк.	25	258,0	-	-	-	-	-
ИТОГО				24335,8	-	6	-	17	359

Основными проблемами являются:

- ✓ износ сетей газоснабжения;
- ✓ отсутствие приборов учета у потребителей.

7.3. Характеристика системы теплоснабжения

Организацией, эксплуатирующей объекты системы теплоснабжения в сельском поселении Хамидие является – МУП «Теректеплосбыт».

Индивидуальный жилищный фонд к объектам теплоснабжения не подключен и охвачен индивидуальными источниками тепла. Индивидуальное теплоснабжение представлено индивидуальными теплогенераторами, работающими на природном топливе (природный газ).

Потребителями тепла в сельском поселении является только 1 (один) объект - средняя общеобразовательная школа.

В настоящее время система теплоснабжения в сельском поселении представлена 1 (одной) котельной, расположенной по улице Бориева, 43А.

Характеристика объектов теплоснабжения в сельском поселении представлена в таблице.

Таблица 20. Характеристики объектов теплоснабжения в сельском поселении

№ п/п	Показатели	Значение
1	Количество и тип котлов	КВА-0,25, 2 шт.
2	Установленная мощность, Гкал/час	0,5
3	Температурный график, °С	95-65
4	Вид и марка топлива	Природный газ
5	Схема теплоснабжения	Двухтрубная, Закрытая

Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении по Базе данных по муниципальным образованиям Кабардино-Балкарской Республики Управления Федеральной службы государственной статистики по Северо-Кавказскому Федеральному округу составляет–160 м.

Горячее водоснабжение жилых домов сельском поселении Хамидие осуществляется от газовых водогрейных колонок.

Основными проблемами являются:

- ✓ износ котлов и оборудования;
- ✓ износ тепловых сетей (69%);
- ✓ гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей;
- ✓ отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.

Генеральным планом и схемой теплоснабжения сельского поселения не предусматривается дальнейшее развитие централизованной системы теплоснабжения.

7.4. Характеристика системы водоснабжения

Организация МУП «Хамидие, эксплуатирует сети водоснабжения в сельском поселении Хамидие.

Источником хозяйственно-питьевого и технического водоснабжения сельского поселения Хамидие являются подземные источники пресных вод. Водоснабжения сельского поселения осуществляется за счет 5 (пяти) артезианских скважин. Фактическая производительность скважин – 350,0 м³/сутки.

Скважины обустроены зонами санитарной охраны. Вода соответствует санитарным нормам.

На скважинах установлены насосы марки ЭЦВ 6-16-140.

В системе водоснабжения сельского поселения задействованы также накопительные емкости и средства пожаротушения.

Протяженность уличной водопроводной сети в сельском поселении по Базе данных по муниципальным образованиям Кабардино-Балкарской Республики, Управления Федеральной службы государственной статистики по Северо-Кавказскому Федеральному округу составляет –16,5 км.

По данным схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения Хамидие, протяженность сетей водоснабжения составляет – 18,0 км.

Техническое состояние систем водоснабжения - неудовлетворительное. Износ водопроводных сетей составляет – 25%.

Технические характеристики объектов водоснабжения представлены в таблице.

Таблица 21. Характеристики объектов водоснабжения в сельском поселении

№ п/п	Местоположение	Диаметр труб, мм	Протяженность сети, м
1	улица Братьев Аксеновых	100	1,4
2	улица Бориева	120	2,3
3	улица Накацева	80	1,2
4	улица Братьев Кошеровых	57	1,2
5	улица Кудаева	100	2,0
6	улица Кабардинская	100	1,3
7	улица Елканова	57	0,4
9	улица Молодежная	80	1,4
10	улица Мира	57	0,8
11	улица 9 мая	80	0,9
12	улица Фокичева	80	0,8
13	улица Хатухова	120	0,8
14	улица Хабитова	57	0,5
15	улица Тохтабиева	80	1,2
16	улица Темрокова	80	1,8
Итого			18,0 км

Основные проблемы системы водоснабжения

- ✓ отсутствие информации об утвержденных запасах вод;
- ✓ физический износ сетей;
- ✓ отсутствие приборов учета у потребителей.

7.5. Характеристика системы водоотведения

Системы централизованного водоотведения и канализационные очистные сооружения на территории сельского поселения Хамидие отсутствуют.

Отвод стоков от жилых домов и учреждений осуществляется в выгребные ямы, с последующим выбросом стоков на рельеф.

Организованный вывоз сточных вод отсутствует.

Жилой фонд, а также объекты социальной инфраструктуры, общественные и производственные здания имеют на своих участках выгребные ямы и септики, что негативно сказывается на состоянии окружающей среды.

Генеральным планом сельского поселения предусматривается строительство централизованной системы водоотведения, строительство канализационных сетей и очистных сооружений к 2035 году, что также позволит улучшить экологическую ситуацию в сельском поселении, снизить опасность возникновения и распространения заболеваний.

8. ОЦЕНКА РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГО- И РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО СБОРУ И УЧЕТУ ИНФОРМАЦИИ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

Во исполнение Федерального закона от 23.11.2009 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в сельском поселении Хамидие должна быть разработана и утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Программа энергосбережения, должна быть направлена на стимулирование энергосбережения, создание условий для внедрения, в производственной, коммунальной и социальной сфере прогрессивных энергосберегающих технологий и оборудования и обеспечения надежного энергоснабжения потребителей.

В настоящее время требуются мероприятия по оборудованию приборами учета жилищного фонда в сфере электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения.

Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на момент разработки настоящей Программы отсутствует.

В отсутствии программы в области энергосбережения, Государственной программой Кабардино-балкарской Республики «Энергоэффективность и развитие энергетики в Кабардино-Балкарской Республике» на 2013-2020 годы, утвержденной Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 27.11.2013 года №310-ПП (в редакции Постановления от 24.03.2015 года №64-ПП) предусмотрено мероприятие по оснащению энергоэкономичными осветительными приборами и энергосберегающими источниками света в Терском муниципальном районе в период 2017 – 2020 годы.

9. ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Коммунальная инфраструктура сельского поселения Хамидие представлена следующими системами:

- ✓ система электроснабжения;
- ✓ система газоснабжения;
- ✓ система теплоснабжения;
- ✓ система водоснабжения.

Системы горячего водоснабжения, водоотведения и утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов на момент разработки настоящей Программы на территории сельского поселения отсутствуют.

Генеральным планом сельского поселения предусмотрено использование автономных источников теплоснабжения, в связи, с чем целевые показатели системы теплоснабжения не определялись.

Генеральным планом сельского поселения Хамидие предусмотрено создание централизованной системы водоотведения к 2035 году.

В качестве базового периода при определении целевых показателей принят 2018 год (100%).

9.1. Целевые показатели системы электроснабжения

Целевые показатели системы электроснабжения определены на основании:

- ✓ Генерального плана сельского поселения Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики;
- ✓ прогнозируемого спроса на электрическую энергию на территории сельского поселения;
- ✓ ГОСТ 32144-2013. Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения;
- ✓ Справочника по проектированию электрических сетей (под ред. Д. Л. Файбисовича. – 4-е изд., перераб. и доп.).

Целевые показатели развития системы электроснабжения определены на основании прогнозируемого спроса на электрическую энергию на хозяйственно-бытовые нужды населения. Для показателя базового периода принята удельная доля согласно численности населения в объеме электрической энергии, потребленном на хозяйственно-бытовые нужды населения.

Целевые показатели эффективности функционирования системы электроснабжения не определены, в связи с отсутствием в распоряжении разработчика необходимых исходных данных.

Целевые показатели надежности функционирования системы электроснабжения определены оценочным методом на основании Справочника по проектированию электрических сетей (под ред. Д. Л. Файбисовича. – 4-е изд., перераб. и доп.).

Целевые показатели качества поставляемой электроэнергии должны соответствовать требованиям «ГОСТ 32144-2013. Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», отклонение напряжения и (или) частоты электрического тока от нормативных требований не допускается.

Целевые показатели воздействия на окружающую среду устанавливаются в соответствии с:

- ✓ нормативами допустимых выбросов и сбросов веществ и микроорганизмов;
- ✓ нормативами образования отходов производства и потребления и лимиты на их размещение;
- ✓ нормативами допустимых физических воздействий (количество тепла, уровни шума, вибрации, ионизирующего излучения, напряженности электромагнитных полей и иных физических воздействий);
- ✓ нормативами допустимого изъятия компонентов природной среды;
- ✓ нормативами допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду;
- ✓ нормативами иного допустимого воздействия на окружающую среду при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, устанавливаемые законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации в целях охраны окружающей среды.

Данные о показателях воздействия на окружающую среду организаций, обеспечивающих потребителей сельского поселения электрической энергией отсутствуют.

Таблица 22. Целевые показатели развития системы электроснабжения

№ п/п	Показатель	Базовый период	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2028 г.	2035 г.
1	Изменение спроса на электрическую энергию, %	100,0	100,24	100,48	100,72	100,96	101,21	102,43	104,16

Таблица 23. Целевые показатели развития системы электроснабжения

№ п/п	Показатель	Базовый период	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2028 г.	2035 г.
1	Удельный расход электроэнергии на 1 чел., кВт	375,0	375,0	375,0	375,0	375,0	375,0	375,0	375,0
2	Удельный расход электроэнергии на 1 м ² жилой площади, кВт	19,14	19,19	19,23	19,28	19,32	19,37	19,65	19,93

Таблица 24. Целевые показатели надежности функционирования системы электроснабжения

№ п/п	Показатель	Базовый период	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2028 г.	2035 г.
1	Количество аварий на 1 километр сетей, ед./год	нет данных	0,04	0,04	0,04	0,04	0,03	0,03	0,02
2	Уровень физического износа сетей, %	70 ⁴	68	66	64	61	58	50	35
3	Доля потерь электрической энергии в сетях, %	14,25 ⁵	14,01	13,77	13,53	13,29	13,05	11,86	10,19

⁴ По данным Генерального сельского поселения.⁵ Потери электрической энергии в распределительных сетях АО «Каббалкэнерго» за 2018 год

9.2. Целевые показатели системы газоснабжения

Целевые показатели системы газоснабжения определены на основании:

- ✓ Генерального плана сельского поселения Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики;
- ✓ прогнозируемого спроса на газ на территории сельского поселения;
- ✓ ГОСТ 5542-2014 Газы горючие природные промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия.

Целевые показатели развития системы газоснабжения определены на основании прогнозируемого спроса на газ на хозяйственно-бытовые нужды населения и отопление жилых зданий. Для показателя базового периода принята удельная доля согласно численности населения в объеме газа, потребленном на хозяйственно-бытовые нужды населения и отопление жилых зданий.

Целевые показатели эффективности функционирования системы газоснабжения определены на основании прогнозируемого спроса на газ на хозяйственно-бытовые нужды населения и отопление жилых зданий.

Целевые показатели надежности функционирования системы газоснабжения не определены, в связи с отсутствием необходимых исходных данных.

Целевые показатели качества поставляемого газа должны соответствовать требованиям «ГОСТ 5542-2014 Газы горючие природные промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия», отклонение свойств подаваемого газа от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании не допускается.

Целевые показатели воздействия на окружающую среду устанавливаются в соответствии с:

- ✓ нормативами допустимых выбросов и сбросов веществ и микроорганизмов;
- ✓ нормативами образования отходов производства и потребления и лимиты на их размещение;
- ✓ нормативами допустимых физических воздействий (количество тепла, уровни шума, вибрации, ионизирующего излучения, напряженности электромагнитных полей и иных физических воздействий);
- ✓ нормативами допустимого изъятия компонентов природной среды;

✓ нормативами допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду;

✓ нормативами иного допустимого воздействия на окружающую среду при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, устанавливаемые законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации в целях охраны окружающей среды.

Данные о показателях воздействия на окружающую среду организаций, обеспечивающих потребителей сельского поселения газом отсутствуют.

Таблица 25. Целевые показатели развития системы газоснабжения

№ п/п	Показатель	Базовый период	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2028 г.	2035 г.
1	Изменение спроса на газ, %	100,0	100,24	100,48	100,72	100,96	101,21	102,43	104,16

Таблица 26. Целевые показатели эффективности функционирования системы газоснабжения

№ п/п	Показатель	Базовый период	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2028 г.	2035 г.
1	Удельный расход газа на 1 чел., м ³	323,32	323,32	323,32	323,32	323,32	323,32	323,32	323,32
2	Удельный расход газа на 1 м ² жилой площади, м ³	16,52	16,56	16,59	16,63	16,67	16,71	16,91	17,20

9.3. Целевые показатели системы водоснабжения

Целевые показатели системы водоснабжения определены на основании:

- ✓ Генерального плана сельского поселения Хамидие Терского муниципального района;
- ✓ схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения;
- ✓ прогнозируемого спроса на холодную воду на территории сельского поселения;
- ✓ СанПиН 2.1.4.1074-01. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы.

Целевые показатели развития системы водоснабжения определены на основании прогнозируемого спроса на холодную воду на хозяйственно-питьевые нужды населения.

Целевые показатели эффективности функционирования системы водоснабжения определены на основании прогнозируемого спроса на холодную воду на хозяйственно-питьевые нужды населения.

Целевые показатели надежности функционирования системы водоснабжения не определены, в связи с отсутствием необходимых исходных данных.

Целевые показатели качества поставляемой холодной воды должны соответствовать требованиям «СанПиН 2.1.4.1074-01. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», отклонение состава и свойств холодной воды от нормативных требований не допускается.

Целевые показатели воздействия на окружающую среду устанавливаются в соответствии с:

- ✓ нормативами допустимых выбросов и сбросов веществ и микроорганизмов;

Таблица 27. Целевые показатели развития системы водоснабжения

№ п/п	Показатель	Базовый период	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2028 г.	2035 г.
1	Изменение спроса на холодную воду, %	100,0	100,24	100,48	100,72	100,96	101,21	102,43	104,16

Таблица 28. Целевые показатели эффективности функционирования системы водоснабжения

№ п/п	Показатель	Базовый период	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2028 г.	2035 г.
1	Удельный расход холодной воды на 1 чел., м ³	83,04	83,04	83,04	83,04	83,04	83,04	83,04	83,04
2	Удельный расход холодной воды на 1 м ² жилой площади, м ³	4,24	4,25	4,26	4,27	4,28	4,29	4,34	4,42

- ✓ нормативами образования отходов производства и потребления и лимиты на их размещение;
- ✓ нормативами допустимых физических воздействий (количество тепла, уровни шума, вибрации, ионизирующего излучения, напряженности электромагнитных полей и иных физических воздействий);
- ✓ нормативами допустимого изъятия компонентов природной среды;
- ✓ нормативами допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду;
- ✓ нормативами иного допустимого воздействия на окружающую среду при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, устанавливаемые законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации в целях охраны окружающей среды.

Данные о показателях воздействия на окружающую среду организаций, обеспечивающих потребителей сельского поселения холодной водой отсутствуют.

9.4. Целевые показатели системы водоотведения

Целевые показатели системы водоотведения определены на основании:

- ✓ Генерального плана сельского поселения Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики;
- ✓ прогнозируемого спроса на отвод сточных вод на территории сельского поселения.

Целевые показатели развития системы водоотведения определены на основании прогнозируемого спроса на отвод сточных вод в соответствии с Генеральным планом сельского поселения и приведены в таблице.

Таблица 29. Целевые показатели развития системы водоотведения

№ п/п	Показатель	Баз. период	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г..
1	Изменение спроса на сточные бытовые воды, %	-	-	-	-	-	-
Год		2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.
1	Изменение спроса на сточные бытовые воды, %	-	100,00	100,24	100,48	100,72	100,96
Год		2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
1	Изменение спроса на сточные бытовые воды, %	101,21	101,45	101,69	101,94	102,18	102,43

Целевые показатели эффективности функционирования системы водоотведения определены на основании прогнозируемого спроса на отвод сточных вод и приведены в таблице.

Таблица 30. Целевые показатели эффективности функционирования системы водоотведения

№ п/п	Показатель	Баз. период	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г..
1	Удельный расход сточных вод на 1 чел., м ³	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход сточных вод на 1 м ² жилой площади, м ³	-	-	-	-	-	-
Год		2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.
1	Удельный расход сточных вод на 1 чел., м ³	-	66,43	66,43	66,43	66,43	66,43
2	Удельный расход сточных вод на 1 м ² жилой площади, м ³	-	3,45	3,46	3,47	3,47	3,48
Год		2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
1	Удельный расход сточных вод на 1 чел., м ³	66,43	66,43	66,43	66,43	66,43	66,43
2	Удельный расход сточных вод на 1 м ² жилой площади, м ³	3,49	3,50	3,51	3,52	3,53	3,53

Целевые показатели надежности функционирования системы водоотведения не определены, в связи с отсутствием необходимых исходных данных.

Целевые показатели воздействия на окружающую среду устанавливаются в соответствии с:

- ✓ нормативами допустимых выбросов и сбросов веществ и микроорганизмов;
- ✓ нормативами образования отходов производства и потребления и лимиты на их размещение;
- ✓ нормативами допустимых физических воздействий (количество тепла, уровни шума, вибрации, ионизирующего излучения, напряженности электромагнитных полей и иных физических воздействий);
- ✓ нормативами допустимого изъятия компонентов природной среды;
- ✓ нормативами допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду;
- ✓ нормативами иного допустимого воздействия на окружающую среду при осуществлении хозяйственной и иной деятельности,

устанавливаемые законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации в целях охраны окружающей среды.

Данные о показателях воздействия на окружающую среду организаций, обеспечивающих потребителей сельского поселения отводом сточных вод отсутствуют.

10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующих систем коммунальной инфраструктуры представлен ниже.

10.1. Инвестиционные проекты в отношении системы электроснабжения

Перечень инвестиционных проектов в отношении системы электроснабжения в соответствии с мероприятиями, включенными в проект инвестиционной программы ПАО «МРСК Северного Кавказа» приведен в таблице.

10.2. Инвестиционные проекты в отношении системы теплоснабжения

Перечень инвестиционных проектов в отношении системы теплоснабжения в соответствии с мероприятиями, включенными в программу «Схема теплоснабжения сельского поселения Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики» приведен в таблице.

10.3. Инвестиционные проекты в отношении системы водоснабжения

Перечень инвестиционных проектов в отношении системы водоснабжения в соответствии с мероприятиями, включенными в программу «Схема водоснабжения сельского поселения Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики» приведен в таблице.

10.4. Инвестиционные проекты в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Перечень инвестиционных проектов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с мероприятиями, включенными в Государственную программу «Энергоэффективность и развитие энергетики в Кабардино-Балкарской Республике» на 2013-2020 годы приведен в таблице.

Таблица 31. Состав, объемы работ, объемы требуемых капитальных вложений и ожидаемые результаты реализации от мероприятий в сфере электроснабжения сельского поселения Хамидие

п/п	Наименование, технические характеристики состава работ, объемы	Едн. изм.	К-во	Стоимость, тыс. руб.	Ожидаемый результат от мероприятий
1.	Тех перевооружение ВЛ-0,4 кВ Ф-2 ТП-8 Ф-989	км	1,32	2330,0	Тех перевооружение улучшит производственно-техническое состояние ВЛ, предупредит возникновение аварийных ситуаций, а также позволит сократить эксплуатационные затраты и затраты на выполнение аварийно-восстановительных работ
2.	Тех перевооружение ВЛ 0,4 кВ Ф-1 Ф-2 от ТП 7/989	км	2,8	4800,0	
	Тех перевооружение ВЛ-0,4 кВ Ф-1 ТП-8 Ф-989	км	1,14	2010,0	
ИТОГО				9140,0	

Таблица 32. Состав, объемы работ, объемы требуемых капитальных вложений и ожидаемые результаты реализации от мероприятий в сфере теплоснабжения сельского поселения Хамидие

п/п	Наименование, технические характеристики состава работ, объемы	Едн. изм.	К-во	Стоимость, тыс. руб.	Ожидаемый результат от мероприятий
1.	Реконструкция оборудования котельной и распределительных трубопроводов	м	80	1504,6	Обеспечение бесперебойной и безаварийной работы системы теплоснабжения. Повышение эффективности работы системы теплоснабжения. Повышение качества предоставляемых потребителям услуг теплоснабжения. Повышение надежности работы системы теплоснабжения.

Таблица 33. Состав, объемы работ, объемы требуемых капитальных вложений и ожидаемые результаты реализации от мероприятий в сфере водоснабжения сельского поселения Хамидие

п/п	Наименование, технические характеристики состава работ, объемы	Едн. изм.	К-во	Стоимость, тыс. руб.	Ожидаемый результат от мероприятий
1.	Оформление лицензии на скважины	-	-	150,0	Реализация мероприятий позволит обеспечить централизованным водоснабжением население сельского поселения, улучшить качество питьевой воды, снизить опасность возникновения и распространения заболеваний, вызываемых некачественной питьевой водой, обеспечит надежность систем водоснабжения, а также увеличит объем оказываемых населению коммунальных услуг, создать комфортные
2.	Строительство водопровода по улице Молодежная	мм м	120 800	1650,0	
3.	Восстановление резервуара Восстановление резервуара	м ³	50 25	250,0 510,0	
4.	Замена насосов на насосной станции	ед.	2	50,0	
5.	Обустройство подъездных путей к пожарным водоемам	-	-	-	

6.	Установка приборов учета на скважинах и вводах у абонентов	-	-	1251,4	условия в сфере жилищно-коммунальных услуг населению.
7.	Установка системы обеззараживания	-	-	156,0	
ИТОГО:				4017,4	

Таблица 34. Состав, объемы работ, объемы требуемых капитальных вложений и ожидаемые результаты реализации от мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

п/п	Наименование, технические характеристики состава работ, объемы	Стоимость, тыс. руб.	Ожидаемый результат от мероприятий
1.	Оснащение энергоэкономичными осветительными приборами и энергосберегающими источниками света	276,50 ⁶	Обеспечение потребностей населения и экономики Республики в энергетических ресурсах. Сокращение числа аварий инженерных систем коммунального хозяйства на 50%. Использование энергосберегающих технологий и оборудования при новом строительстве, реконструкции.

⁶ В целом на Терский муниципальный район Кабардино-Балкарский Республики

11. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

При организации реализации инвестиционных проектов необходимо предусмотреть механизм, направленный на обеспечение их соответствия генеральному плану сельского поселения, мероприятиям, предусмотренным схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами, а также на недопущение отсутствия взаимосвязи мероприятий, предусмотренных схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, электроснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Реализация мероприятий Программы будет осуществляться посредством следующих механизмов:

✓ инструментом реализации Программы являются инвестиционные и производственные программы ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса. Одним из источников финансирования таких программ организаций коммунального комплекса являются тарифы, в том числе долгосрочные, утвержденные с учетом их доступности для потребителей, а также плата за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры.

✓ при недоступности тарифов, частичное финансирование осуществляется за счет бюджетных источников и привлеченных средств, в том числе заемных средств (кредит) и собственных капиталов инвестора.

12. ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В КАЧЕСТВЕ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ТАРИФОВ, ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СИСТЕМАМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Использование в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры напрямую предусмотрено законодательством и является необходимым инструментом, позволяющим расширить источники финансирования инвестиционных мероприятий, реализуемых организациями коммунального комплекса.

В соответствии с действующим законодательством и по согласованию с органами тарифного регулирования в тарифы ресурсоснабжающих организаций может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для реализации указанных выше мероприятий.

Включение инвестиционной надбавки в тарифы для реализации проектов инвестиционных программ возможно при условии соответствия тарифов доступному уровню совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, оценка которого представлена *в разделе 13*.

13. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ СОВОКУПНОГО ПЛАТЕЖА ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ НА СООТВЕТСТВИЕ КРИТЕРИЯМ ДОСТУПНОСТИ

Одним из важнейших требований к Программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры является обеспечение доступности для граждан прогнозируемой платы за потребляемые коммунальные услуги с учетом затрат на реализацию таких программ.

Согласно Приказу Минрегиона РФ от 23.08.2010 №378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» критериями доступности для граждан платы за коммунальные услуги являются:

- ✓ доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- ✓ уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- ✓ доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- ✓ доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

При этом важнейшим критерием доступности услуг организаций коммунального комплекса, отражающим доступность оплаты потребителями стоимости коммунальных услуг, является доля расходов на оплату указанных услуг в совокупном доходе населения.

Прогноз совокупного платежа граждан за потребленные коммунальные услуги определен путем суммирования платежей по каждому из видов коммунальных услуг.

Платеж населения по каждому виду услуг определен как произведение потребленного ресурса (в соответствии с Разделом Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы), на прогнозируемый тариф соответствующего коммунального ресурса для населения. Прогноз тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) осуществлен согласно прогнозу долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации, на период до 2030 года разработанному Министерством экономического развития Российской Федерации, утвержденному Правительством Российской Федерации.

Для расчета доли расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи принимается среднедушевой денежный доход с учетом тенденции распределения населения по величине среднедушевых денежных доходов в Кабардино-Балкарской Республике по данным Территориального

органа Федеральной службы государственной статистики по Северо-Кавказскому федеральному округу (извлеченных из сети Интернет: <http://stavstat.gks.ru>).

Оценка доступности для граждан прогнозируемой платы за коммунальные услуги по критерию «доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи» проводится путем сопоставления прогнозируемой доли расходов средней семьи (среднего домохозяйства) на жилищно-коммунальные услуги (а в их составе на коммунальные услуги) в среднем прогнозном доходе семьи со значением соответствующего критерия.

Прогнозируемая совокупная плата населения сельского поселения по всем видам коммунальных услуг определяется путем суммирования платежей населения по каждому из видов коммунальных услуг, оказываемых населению, в данном сельском поселении. Исходными данными для определения прогнозируемой совокупной платы населения сельского поселения по всем видам коммунальных услуг являются:

- ✓ прогнозируемые тарифы по соответствующим видам коммунальных услуг;
- ✓ прогнозируемый спрос на коммунальные услуги для хозяйственно-бытовых нужд населения.

Для определения прогнозируемых тарифов за основу был принят средневзвешенный тариф по соответствующим коммунальным ресурсам на 2019 годы.

Тарифы на соответствующие коммунальные ресурсы по состоянию на 01.02.2019 года приведены в таблице:

Таблица 35. Тарифы на коммунальные ресурсы по состоянию на 2019 г.

Коммунальный ресурс	Тариф с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.	Тариф с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.	Средневзвешенный тариф на 2019 г.
Электрическая энергия ⁷ , руб./кВтч	2,62	2,65	2,635
Газоснабжение ⁸ , руб./тыс.м ³	5715,66	5809,26	5762,46
Холодное водоснабжение ⁹ , руб./м ³	12,81	12,81	12,81
Водоотведение ¹⁰ , руб./м ³	10,23	10,48	10,355

⁷ Тариф на электрическую энергию для населения, проживающего в сельских населенных пунктах, утвержденный Приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора Кабардино-Балкарской республики от 29.12.2018 года №95;

⁸ Тариф на природный газ, реализуемый населению Кабардино-Балкарской Республики, утвержденный Приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора Кабардино-Балкарской Республики от 29.12.2018 года №103;

⁹ Тариф на питьевую воду и водоотведение на 2019-2023 годы для организаций, оказывающих услуги на территории Терского муниципального района, установлен Приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора Кабардино-Балкарской Республики от 19.12.2018 года №79/3;

Плата за услугу по обращению с отходами ¹¹ , руб./м ³	301,10	301,10	301,10
---	--------	--------	--------

Для определения прогнозируемых тарифов был использован прогноз роста тарифов на товары (услуги) компаний инфраструктурного сектора и тарифов на услуги организаций ЖКХ по консервативному сценарию развития согласно Прогнозу долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, в том числе:

по электрической энергии:

- ✓ в 2019-2020 гг. – 12,0 %;
- ✓ в 2021-2024 гг. – 10,7%;
- ✓ в 2025 г. – 9,0%;
- ✓ в 2026-2029 гг. – 6,7%;
- ✓ в 2030-2035 гг. – 5,0%.

по газоснабжению:

- ✓ в 2019-2020 гг. – 15,0%;
- ✓ в 2021-2024 гг. – 12,4%;
- ✓ в 2025 г. – 4,0%;
- ✓ в 2026-2029 гг. – 2,7%;
- ✓ в 2030-2035 гг. – 1,6%.

для прочих коммунальных ресурсов:

- ✓ в 2019-2020 гг. – 8,3%;
- ✓ в 2021-2025 гг. – 6,5%;
- ✓ в 2026-2035 гг. – 3,6 %.

Результаты определения прогнозируемой совокупной платы населения сельского поселения по всем видам коммунальных услуг представлены в таблице.

¹⁰ Информация о действующих тарифах в сфере водоотведения на территории сельского поселения отсутствует. Размер тарифа на водоотведение установлен по результатам анализа действующих тарифов в сфере водоотведения по аналогичным сельским поселениям Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики;

¹¹ Тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2019», утвержденный Приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора Кабардино-Балкарской Республики от 20.12.2018 года №94.

Таблица 36. Прогнозируемая совокупная плата населения за коммунальные услуги, тыс. руб.

Год	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
Прогнозируемая плата за электрическую энергию	1 695	1 903	2 111	2 343	2 600	2 885
Прогнозируемая плата за газоснабжение	3 197	3 686	4 153	4 679	5 272	5 940
Прогнозируемая плата за водоснабжение	1 825	2 053	2 129	2 218	2 366	2 526
Прогнозируемая плата за водоотведение	0	0	0	0	0	0
Прогнозируемая плата за вывоз ТКО	1 751	1 901	2 029	2 166	2 312	2 468
Суммарная прогнозируемая плата за коммунальные услуги	8 468	9 542	10 422	11 405	12 550	13 819
Год	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
Прогнозируемая плата за электрическую энергию	3 152	3 371	3 605	3 856	4 124	4 341
Прогнозируемая плата за газоснабжение	6 192	6 374	6 562	6 756	6 955	7 083
Прогнозируемая плата за водоснабжение	2 697	2 800	2 908	3 020	3 136	3 257
Прогнозируемая плата за водоотведение	1 777	1 845	1 916	1 990	2 067	2 146
Прогнозируемая плата за вывоз ТКО	2 635	2 737	2 842	2 951	3 065	3 183
Суммарная прогнозируемая плата за коммунальные услуги	16 453	17 128	17 834	18 574	19 347	20 010
Год	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	
Прогнозируемая плата за электрическую энергию	4 569	4 809	5 062	5 327	5 607	
Прогнозируемая плата за газоснабжение	7 214	7 347	7 482	7 620	7 760	
Прогнозируемая плата за водоснабжение	3 382	3 513	3 648	3 788	3 934	
Прогнозируемая плата за водоотведение	2 229	2 315	2 404	2 496	2 592	
Прогнозируемая плата за вывоз ТКО	3 305	3 433	3 565	3 702	3 844	
Суммарная прогнозируемая плата за коммунальные услуги	20 699	21 415	22 160	22 934	23 738	

При определении критерия доли расходов на жилищно-коммунальные услуги, а в их составе на коммунальные услуги, учитываются среднедушевые доходы населения в сельском поселении.

Для определения базового уровня среднедушевого дохода в Терском муниципальном районе был использован расчет с учетом коррекции регионального среднедушевого дохода по уровню заработной платы в Терском муниципальном районе.

Для расчета были использованы:

✓ данные Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Северо-Кавказскому Федеральному округу (динамика реальных располагаемых денежных доходов в январе – ноябре 2018 года; динамика среднемесячной номинальной и реальной начисленной заработной платы в январе - ноябре 2018 года);

✓ Инвестиционный паспорт Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики по состоянию на 01.01.2018 год (Раздел 5 «Характеристика экономического и социального развития»).

Уровень среднедушевых доходов населения в 2018 году в Терском муниципальном районе составил 16678,915 руб.

Для определения прогнозируемого уровня среднедушевого дохода в сельском поселении Хамидие был использован прогноз роста реальных располагаемых доходов населения по консервативному сценарию развития согласно Прогнозу долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, в том числе:

- ✓ в 2019-2020 гг. – 4,2%;
- ✓ в 2021-2025 гг. – 3,6%;
- ✓ в 2026-2035 гг. – 2,9 %.

Результаты определения прогнозируемого уровня среднедушевого дохода в сельском поселении, а также прогнозная доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе средней семьи сведены в таблице.

Таблица 37. Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе средней семьи

Год	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
Суммарная прогнозируемая плата за коммунальные услуги, тыс. руб.	8 468	9 542	10 422	11 405	12 550	13 819
Численность населения, чел	1716	1720	1724	1728	1733	1737
Среднедушевой доход, руб.	17 379	18 109	18 761	19 437	20 136	20 861
Доля расходов на коммунальные услуги, %	2,4	2,6	2,7	2,8	3,0	3,2
Год	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
Суммарная прогнозируемая плата за коммунальные услуги, тыс. руб.	16 453	17 128	17 834	18 574	19 347	20 010
Численность населения, чел	1741	1745	1749	1754	1758	1762
Среднедушевой доход, руб.	21 612	22 239	22 884	23 548	24 231	24 933
Доля расходов на коммунальные услуги, %	3,6	3,7	3,7	3,7	3,8	3,8

Год	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
Суммарная прогнозируемая плата за коммунальные услуги, тыс. руб.	20 699	21 415	22 160	22 934	23 738
Численность населения, чел	1766	1770	1775	1779	1783
Среднедушевой доход, руб.	25 656	26 400	27 166	27 954	28 764
Доля расходов на коммунальные услуги, %	3,8	3,8	3,8	3,8	3,9

Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе средней семьи на весь период действия настоящей Программы соответствует высокому уровню доступности для граждан платы за коммунальные услуги.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой платы за коммунальные услуги по критерию «уровень собираемости платежей» проводится путем сопоставления уровня собираемости платы за коммунальные услуги с долей расходов населения за коммунальные услуги в совокупном доходе семьи.

Для определения базового уровня собираемости платежей в сельском поселении Хамидие были использованы данные предоставленные Администрацией Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

Уровень собираемости платежей за 2017-2018 гг. в Терском муниципальном районе составил 81,9%.

При определении прогнозируемого уровня собираемости платы за коммунальные услуги в сельском поселении была учтена прогнозная доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе средней семьи по муниципальному образованию, а также сделано допущение, что ресурсоснабжающие организации будут проводить планомерную работу по повышению уровня собираемости платы за коммунальные услуги.

Результаты определения прогнозируемого уровня собираемости платы за коммунальные услуги в сельском поселении представлены в таблице.

Таблица 38. Уровень собираемости платы за коммунальные услуги

Год	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
Доля расходов на коммунальные услуги, %	2,4	2,6	2,7	2,8	3,0	3,2
Уровень собираемости платы за коммунальные услуги, %	88,6	88,5	88,4	88,3	88,2	88,1
Год	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
Доля расходов на коммунальные услуги, %	3,6	3,7	3,7	3,7	3,8	3,8
Уровень собираемости платы за коммунальные услуги, %	87,8	87,8	87,8	87,8	87,8	87,8

Год	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
Доля расходов на коммунальные услуги, %	3,8	3,8	3,8	3,8	3,9
Уровень собираемости платы за коммунальные услуги, %	87,7	87,7	87,7	87,7	87,7

Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги на весь период действия настоящей Программы соответствует доступному уровню для граждан платы за коммунальные услуги.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой платы за коммунальные услуги по критерию «доля населения с доходами ниже прожиточного минимума» проводится путем выделения прогнозируемой доли населения с доходами ниже прожиточного минимума в общей прогнозируемой численности населения.

Прожиточный минимум в Кабардино-Балкарской Республике в расчете на душу населения за III квартал 2018 года установлен в размере 10 557,0 рублей, в соответствии с постановлением Правительства КБР от 13.11.2018 года №211-ПП.

Для определения прогнозируемого уровня прожиточного минимума в Кабардино-Балкарской Республике в расчете на душу населения был использован прогноз индекса потребительских цен по консервативному сценарию развития согласно Прогнозу долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, в том числе:

- ✓ в 2019-2020 гг. – 5,0%;
- ✓ в 2021-2025 гг. – 3,9%;
- ✓ в 2026-2035 гг. – 2,7%.

Для определения доли населения с доходами ниже прожиточного минимума, население муниципального образования было распределено на восемь групп по уровню среднедушевого дохода. При этом были учтены тенденции распределения населения по величине среднедушевых денежных доходов в Кабардино-Балкарской Республике и прогнозируемый уровень среднедушевого дохода в муниципальном образовании.

Результаты определения доли населения с доходами ниже прожиточного минимума в сельском поселении представлены в таблице.

Таблица 39. Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума

Год	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
Численность населения, чел	1716	1720	1724	1728	1733	1737
Прожиточный минимум, руб.	11 085	11 639	12 093	12 565	13 055	13 564

Численность населения с доходами ниже прожиточного минимума, чел	635	673	643	617	660	639
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	37,0	39,1	37,3	35,7	38,1	36,8
Год	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
Численность населения, чел	1741	1745	1749	1754	1758	1762
Прожиточный минимум, руб.	14 093	14 473	14 864	15 265	15 678	16 101
Численность населения с доходами ниже прожиточного минимума, чел	619	667	650	632	616	601
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	35,6	38,2	37,2	36,0	35,0	34,1
Год	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	
Численность населения, чел	1766	1770	1775	1779	1783	
Прожиточный минимум, руб.	16 536	16 982	17 441	17 911	18 395	
Численность населения с доходами ниже прожиточного минимума, чел	588	576	564	552	540	
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	33,3	32,5	31,8	31,0	30,3	

Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума на весь срок действия настоящей Программы соответствует недоступности для граждан платы за коммунальные услуги.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой платы за коммунальные услуги по критерию «доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения» проводится путем выделения прогнозируемой доли получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей прогнозируемой численности населения.

Субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи. Размеры региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи устанавливаются субъектом Российской Федерации. Для семей со

среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума максимально допустимая доля расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму.

Для определения доли получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, население сельского поселения было распределено на восемь групп по уровню среднедушевого дохода. При этом были учтены тенденции распределения населения по величине среднедушевых денежных доходов в Кабардино-Балкарской Республике и прогнозируемый уровень среднедушевого дохода в муниципальном образовании.

Региональный стандарт максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в Кабардино-Балкарской Республике на 2018 год был принят в размере 15%.

Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного члена семьи был принят в соответствии с Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики «О стандартах, применяемых при определении прав граждан на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Кабардино-Балкарской Республике, на 2018 год» от 13.09.2018 года №175-ПП.

Результаты определения доли получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения в сельском поселении представлены в таблице.

Таблица 40. Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения

Год	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
Численность населения, чел	1716	1720	1724	1728	1733	1737
Численность получателей субсидий, чел	369	346	326	309	292	279
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг, %	21,5	20,1	18,9	17,8	16,9	16,0
Год	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
Численность населения, чел	1741	1745	1749	1754	1758	1762
Численность получателей субсидий, чел	267	255	245	281	269	259
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг, %	15,3	14,6	14,0	16,0	15,3	14,7
Год	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	
Численность населения, чел	1766	1770	1775	1779	1783	

Численность получателей субсидий, чел	250	241	233	263,25	254
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг, %	14,1	13,6	13,1	14,8	14,3

Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в 2019 по 2025 годы соответствует недоступности для граждан платы за коммунальные услуги, с 2026 по 2027 годы действия настоящей Программы соответствует доступному уровню для граждан платы за коммунальные услуги, в 2028 году соответствует недоступности для граждан платы за коммунальные услуги, с 2029годы действия настоящей Программы соответствует доступному уровню доступности для граждан платы за коммунальные услуги.

Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности представлены в таблице.

Таблица 41. Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности

Критерий	Уровень доступности ¹²						
	Период по годам						
	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2028 г.	2035 г.
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи	В	В	В	В	В	В	В
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги	Д	Д	Д	Д	Д	Д	Д
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Д

¹² Буквой «Н» обозначен недоступный уровень, буквой «Д» - доступный и буквой «В» высокий уровень доступности.

14. ПРОГНОЗИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН СУБСИДИЙ НА ОПЛАТУ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

Субсидии предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи. При этом для семей со среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума максимально допустимая доля расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму.

Право на субсидии имеют:

- ✓ пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
- ✓ наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
- ✓ члены жилищного или жилищно-строительного кооператива;
- ✓ собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома).

Прогнозируемые расходы на предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату коммунальных услуг представлены в таблице.

Таблица 42. Прогнозируемые расходы на предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату коммунальных услуг

Год	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2028 г.	2035 г.
Численность населения, чел	1716	1720	1724	1728	1733	1754	1783
Численность получателей субсидий, чел	369	346	326	309	292	281	254
Прогнозируемые расходы на предоставление субсидий, тыс. руб.	1507	1482	1437	1386	1328	1326	1489